LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

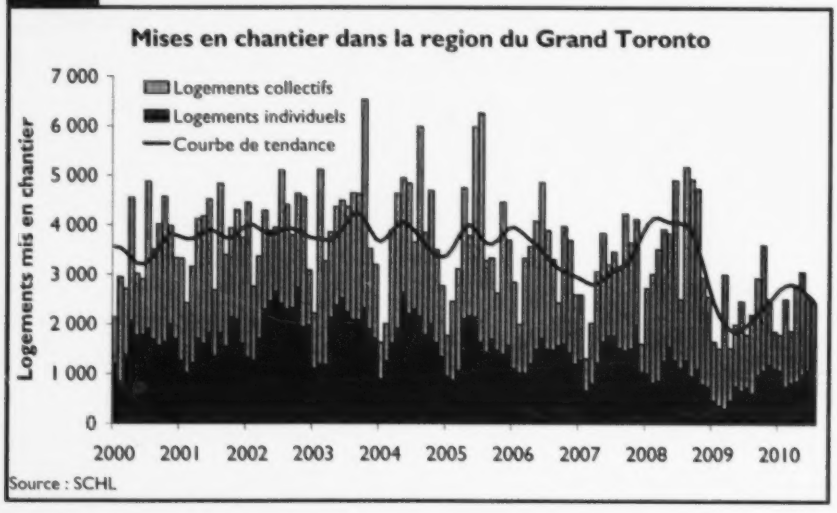
Date de diffusion : août 2010

Marché du neuf

Les mises en chantier d'habitations demeurent plus élevées que l'an dernier

Dans la région du Grand Toronto (RGT), le niveau d'activité sur le marché du neuf s'est maintenu au cours des derniers mois; en juillet, il a été de 2 452 mises en chantier. Ce total est de 36 % supérieur à celui enregistré un an auparavant et pratiquement identique à celui obtenu en juillet 2008. C'est dans la catégorie des maisons en rangée que le gain par rapport à juillet 2009 a été le plus marqué, soit de 85 %. Comme le prix médian des maisons individuelles neuves a atteint 500 000 $ dans la RGT, on a constaté une augmentation de la demande dans les immeubles de faible hauteur, où les logements sont relativement abordables. Dans la catégorie des appartements, la situation

Figure 1



Source : SCHL

Table des matières

1 **Marché du neuf**
Les mises en chantier d'habitations demeurent plus élevées que l'an dernier

3 **Cartes**

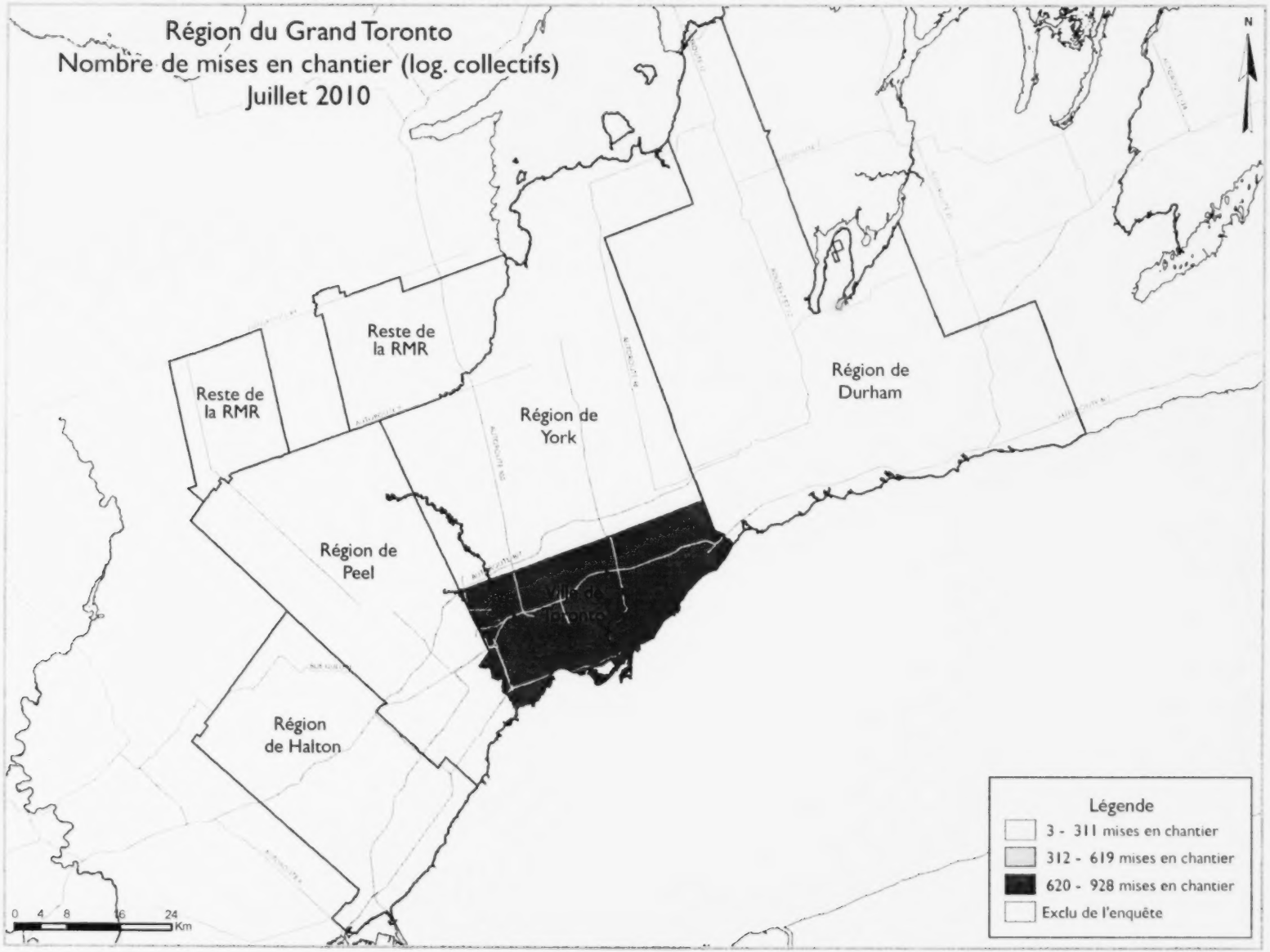
10 **Tableaux**

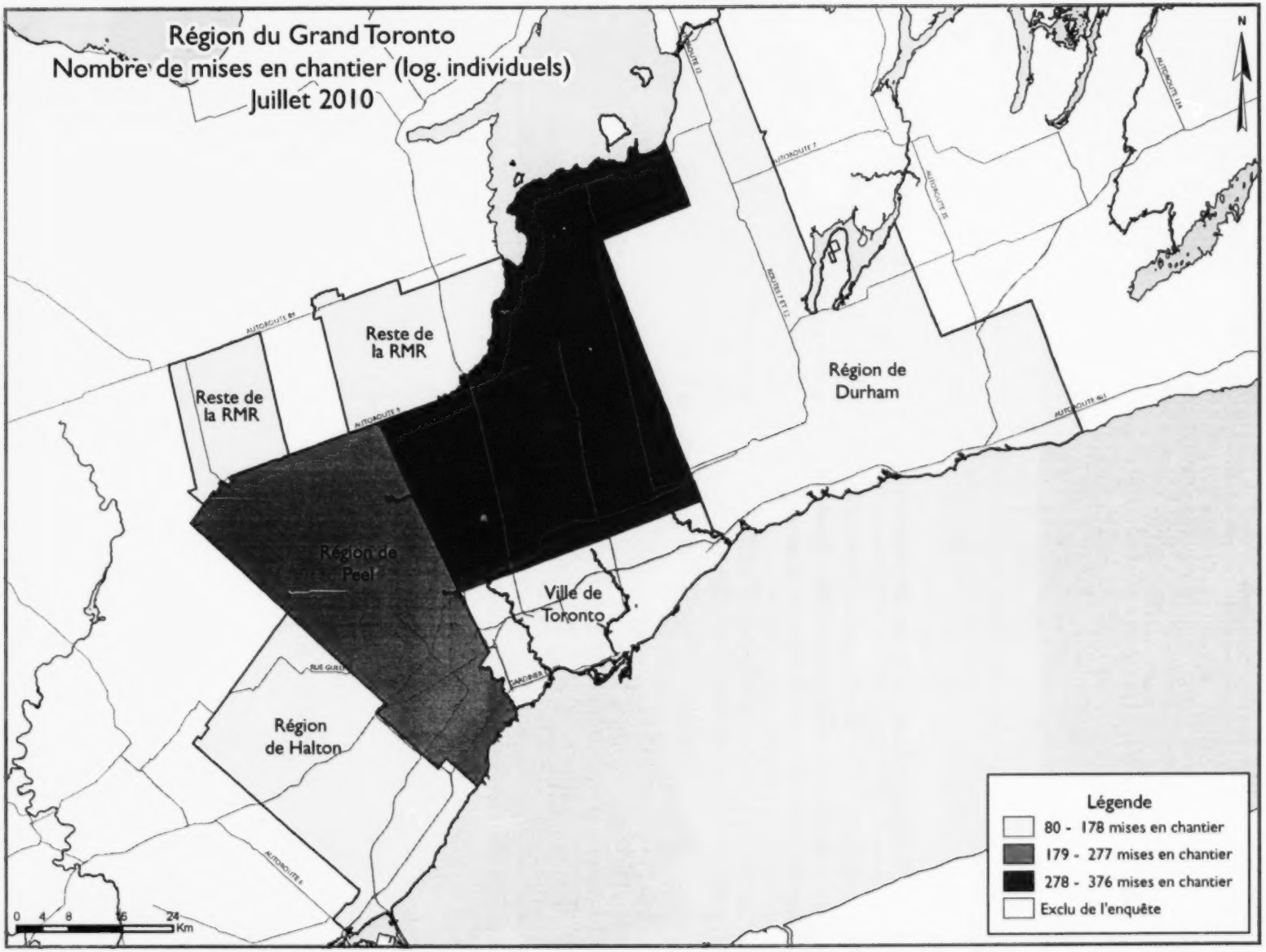
ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

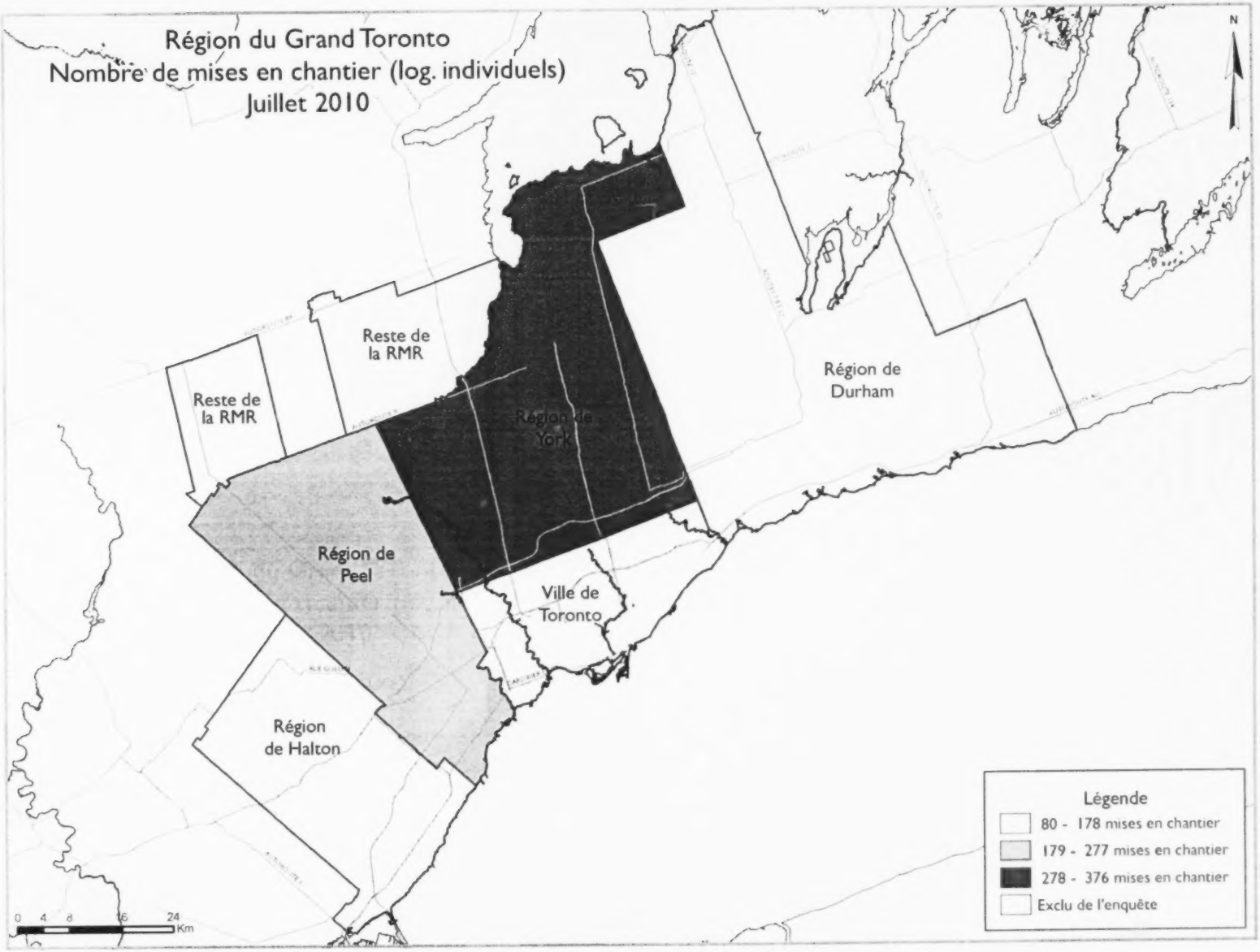
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

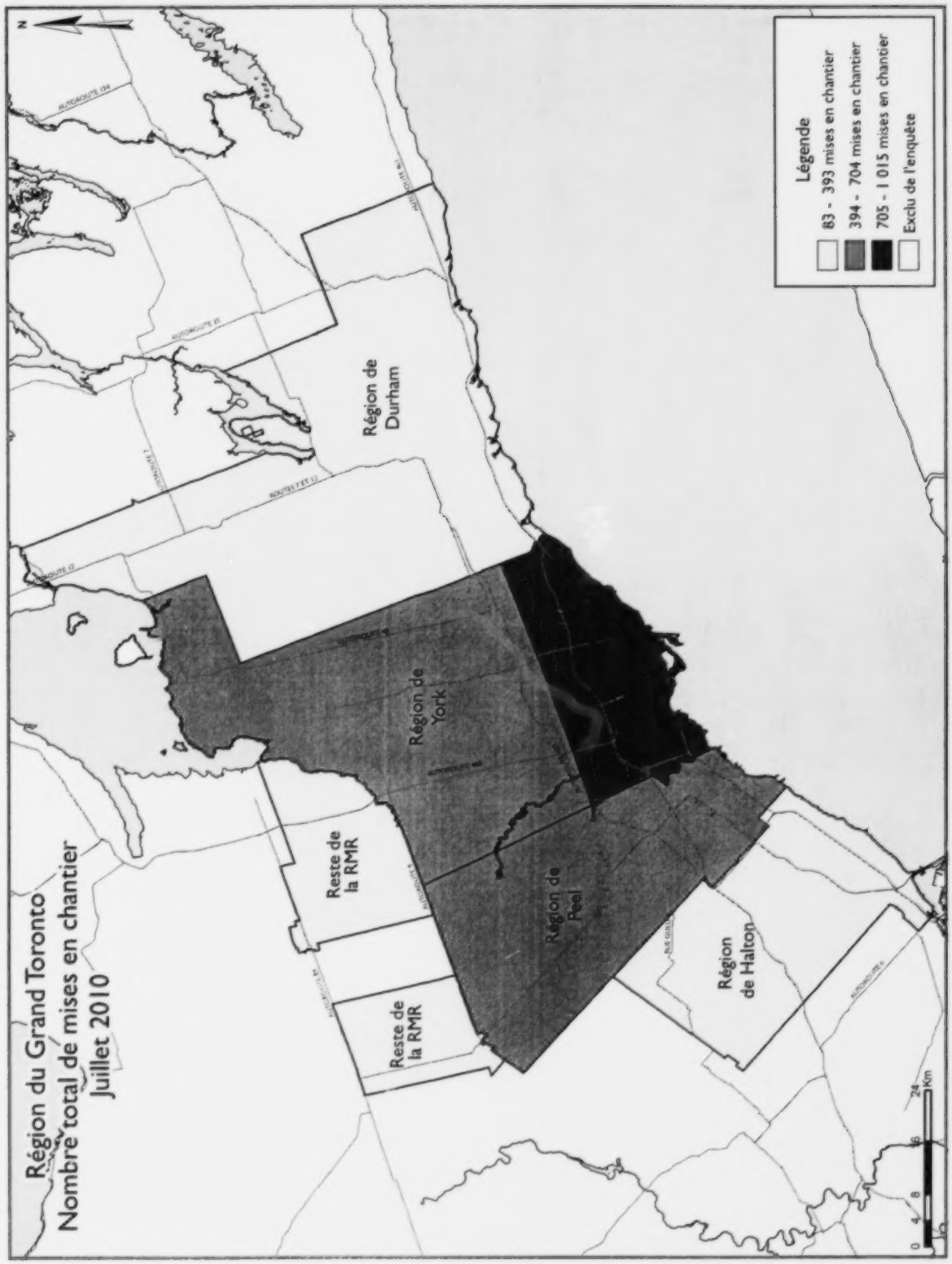
s'est encore améliorée, puisque le nombre de logements recensés sur le marché du neuf a progressé de 50 %, d'une année à l'autre, en juillet. Du côté des maisons individuelles, les mises en chantier continuent de ralentir, après avoir atteint un pic pendant le premier trimestre. Durant la période d'avril à juillet, les constructeurs ont commencé 25 % de plus d'appartements que de maisons individuelles. Le cumul annuel des mises en chantier d'habitations dans la RGT est en hausse de 22 % par rapport à la période de sept mois correspondante en 2009. Cette avance tend cependant à s'estomper, car le nombre de maisons individuelles commencées est à la baisse.

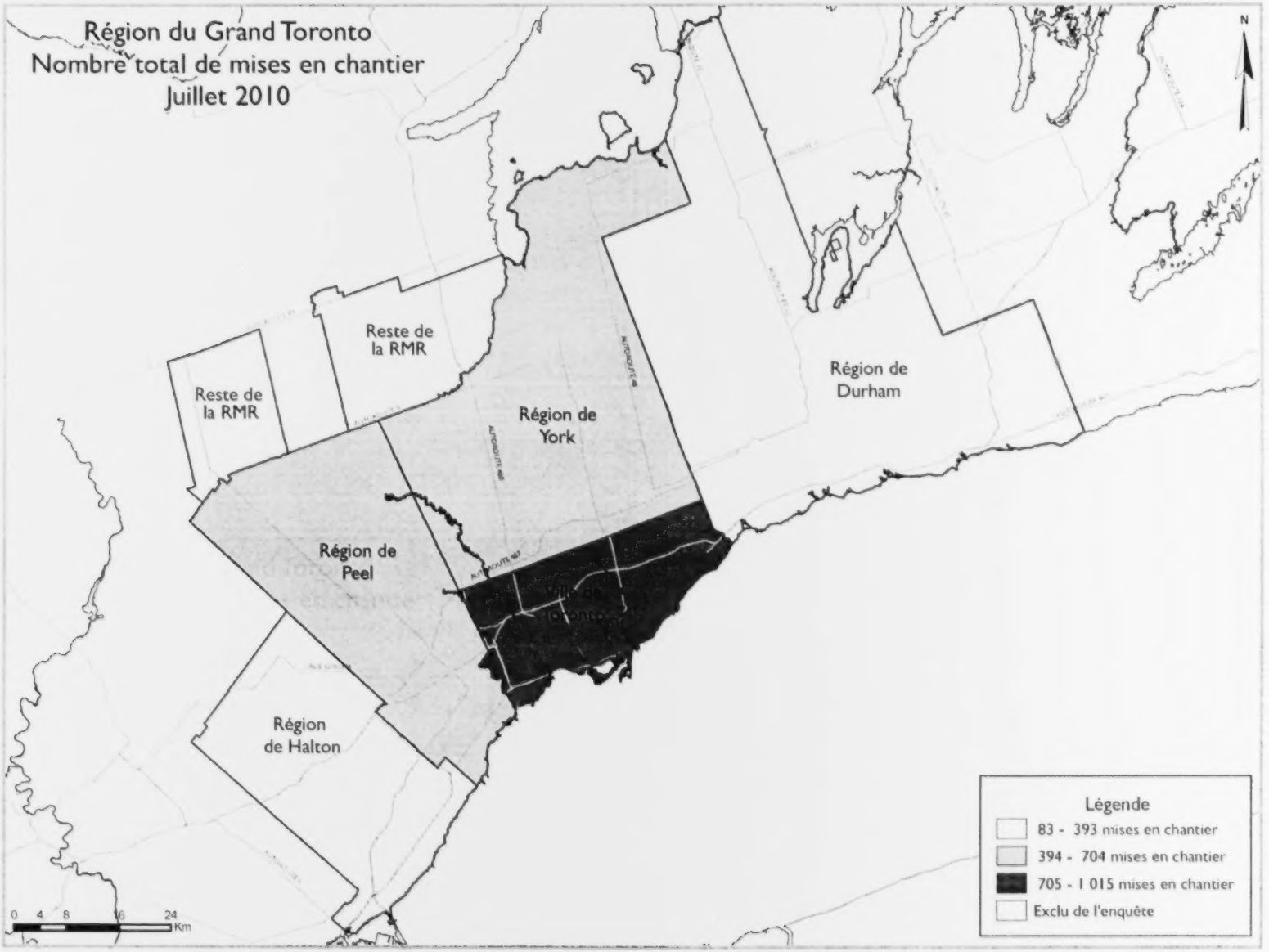
Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Région de Halton
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 407
RUE GUELPH
0 4 8 16 24 Km
Légende
3 - 311 mises en chantier
312 - 619 mises en chantier
620 - 928 mises en chantier
Exclu de l'enquête

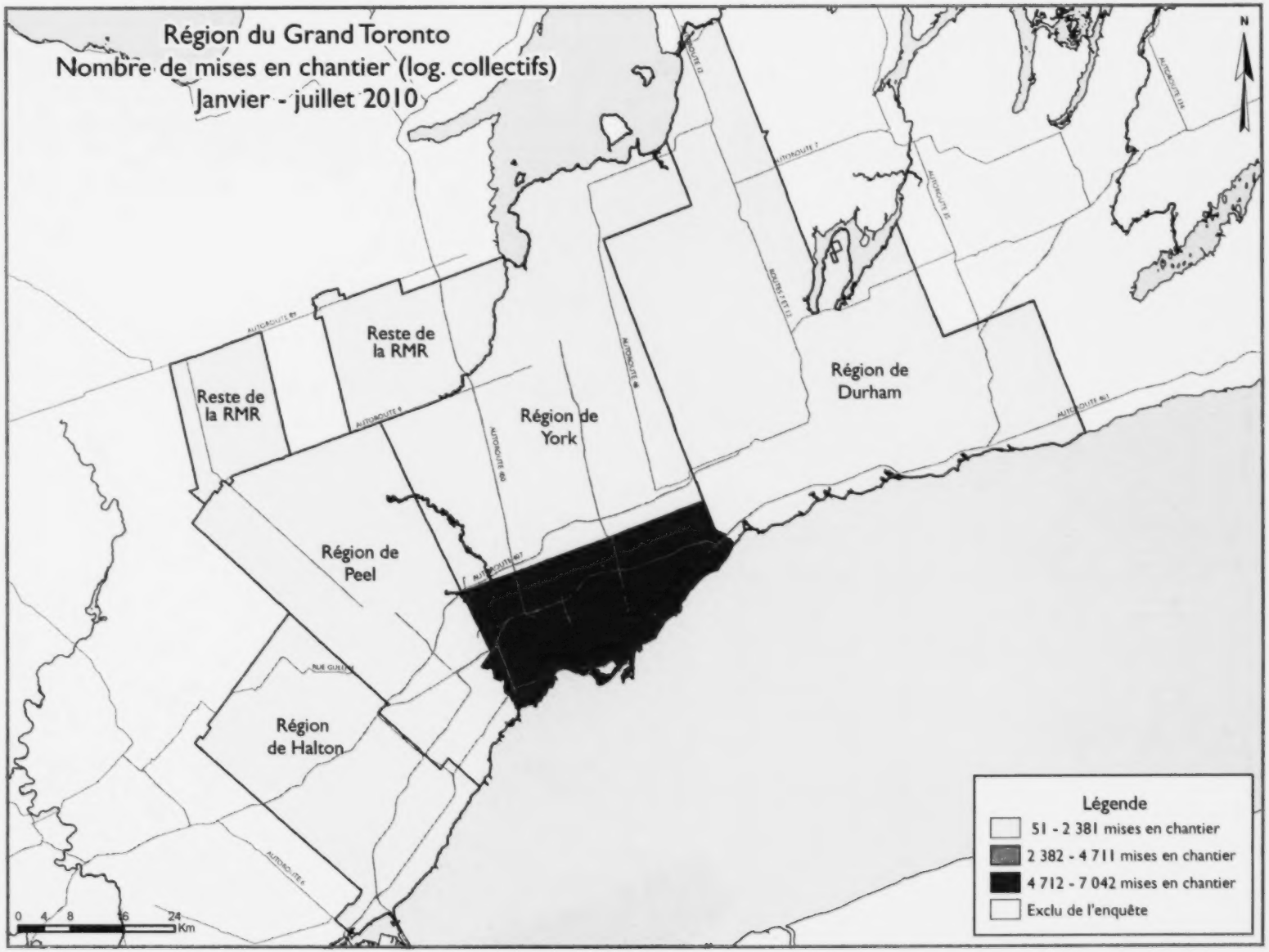

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
3 - 311 mises en chantier
312 - 619 mises en chantier
620 - 928 mises en chantier
Exclu de l'enquête

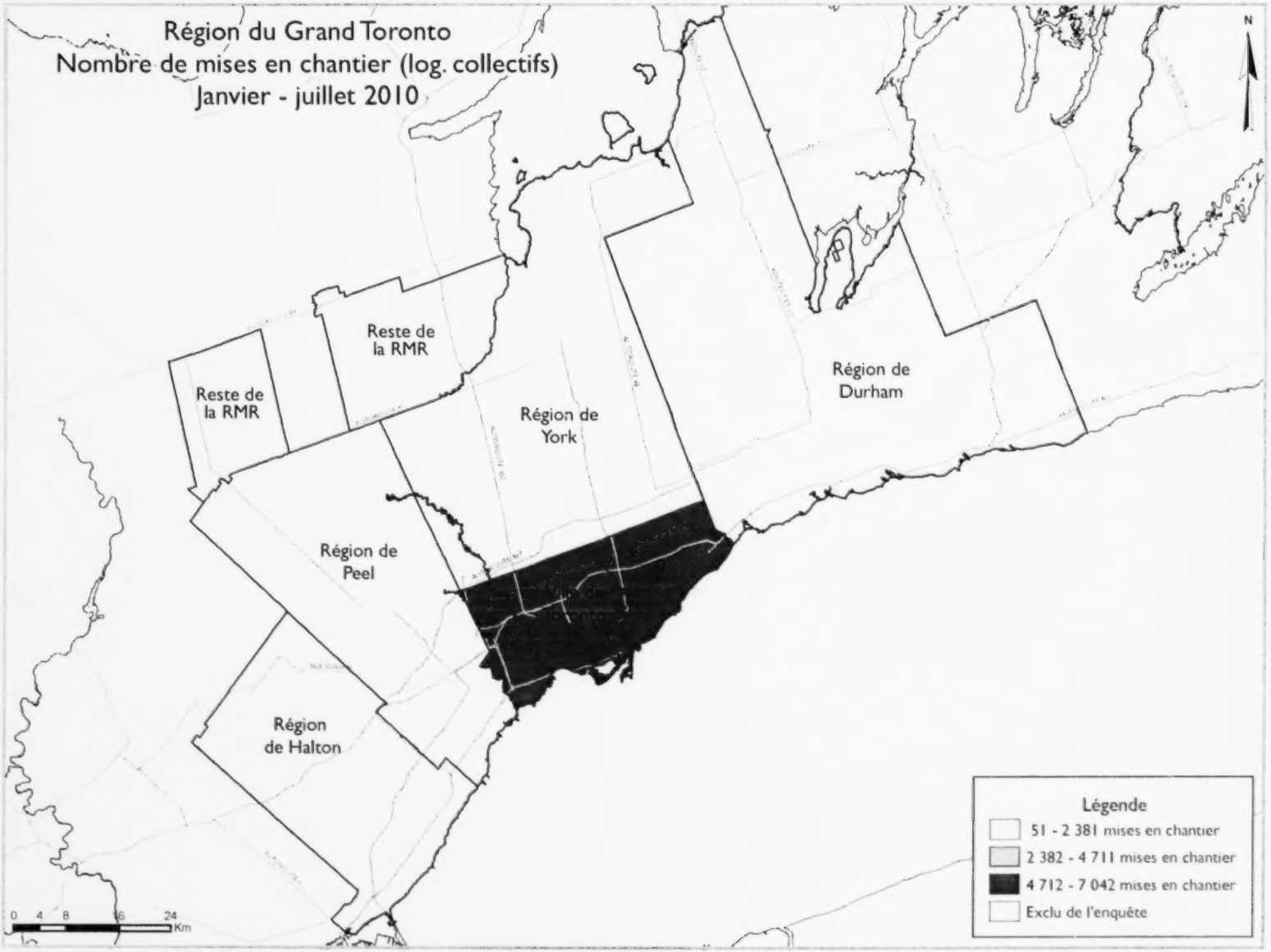

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
80 - 178 mises en chantier
179 - 277 mises en chantier
278 - 376 mises en chantier
Exclu de l'enquête

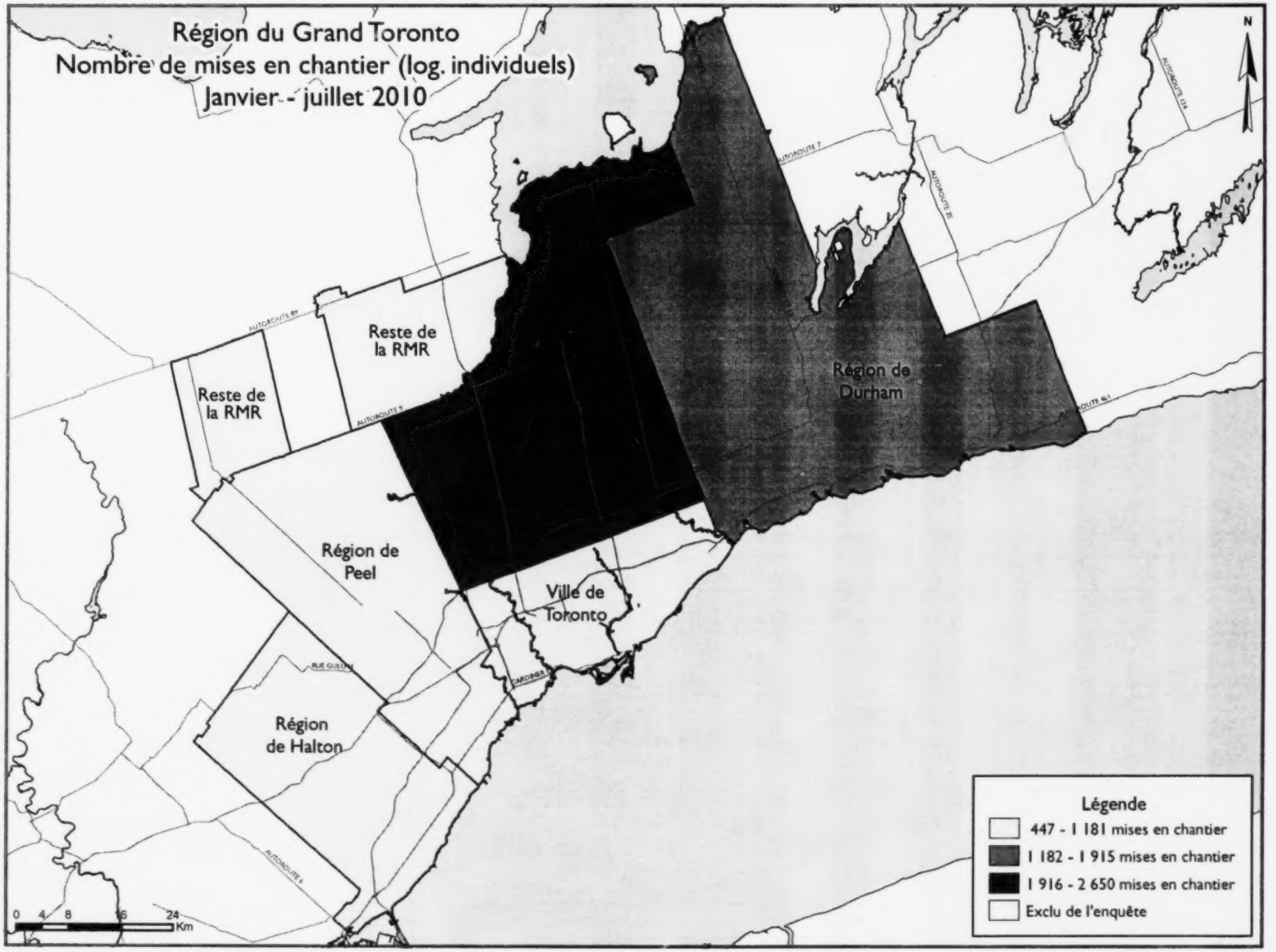

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
80 - 178 mises en chantier
179 - 277 mises en chantier
278 - 376 mises en chantier
Exclu de l'enquête

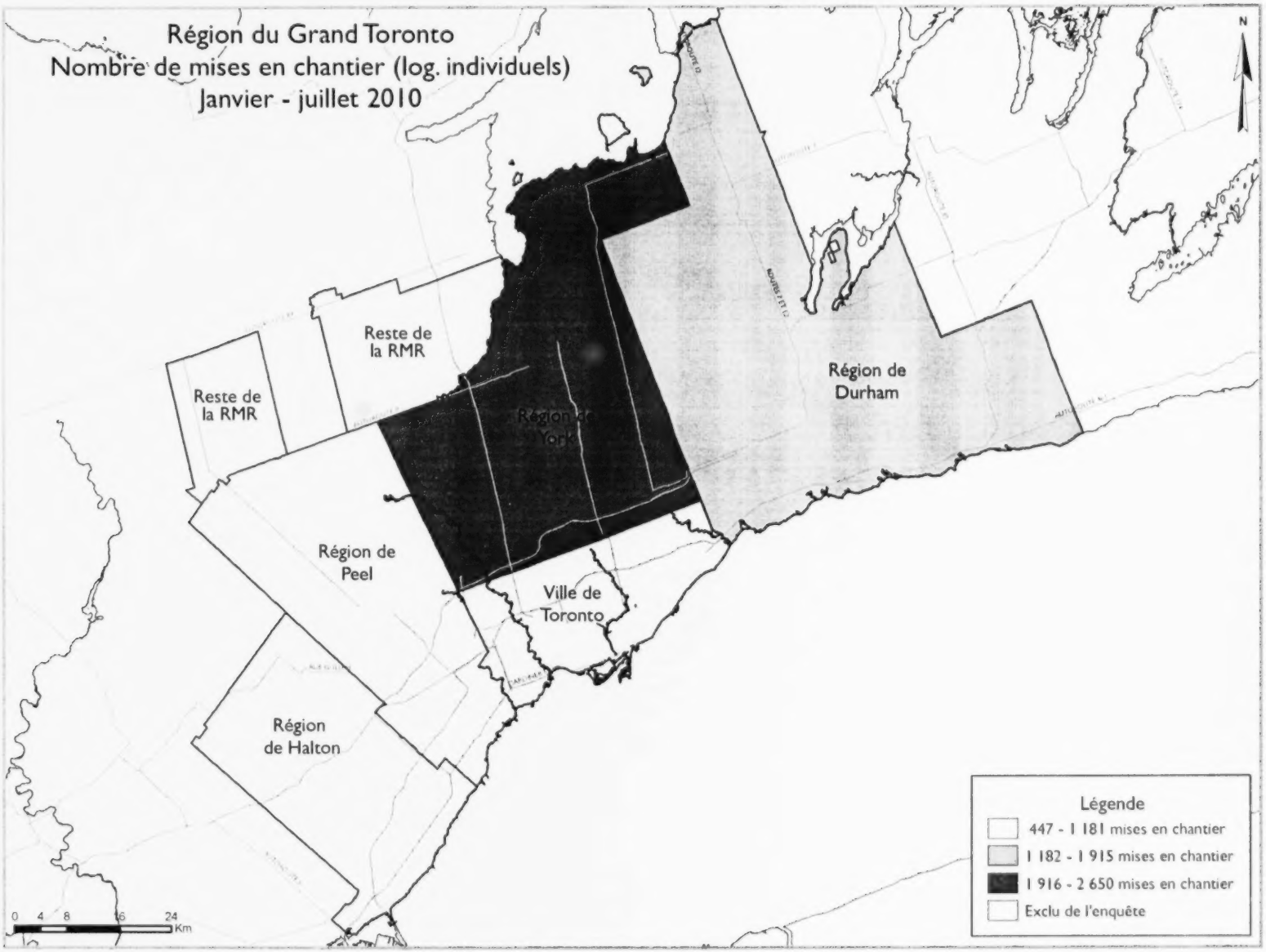

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2010
Légende
83 - 393 mises en chantier
394 - 704 mises en chantier
705 - 1 015 mises en chantier
Exclu de l'enquête
Région de Durham
Région de York
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
N
0 4 8 16 24 Km

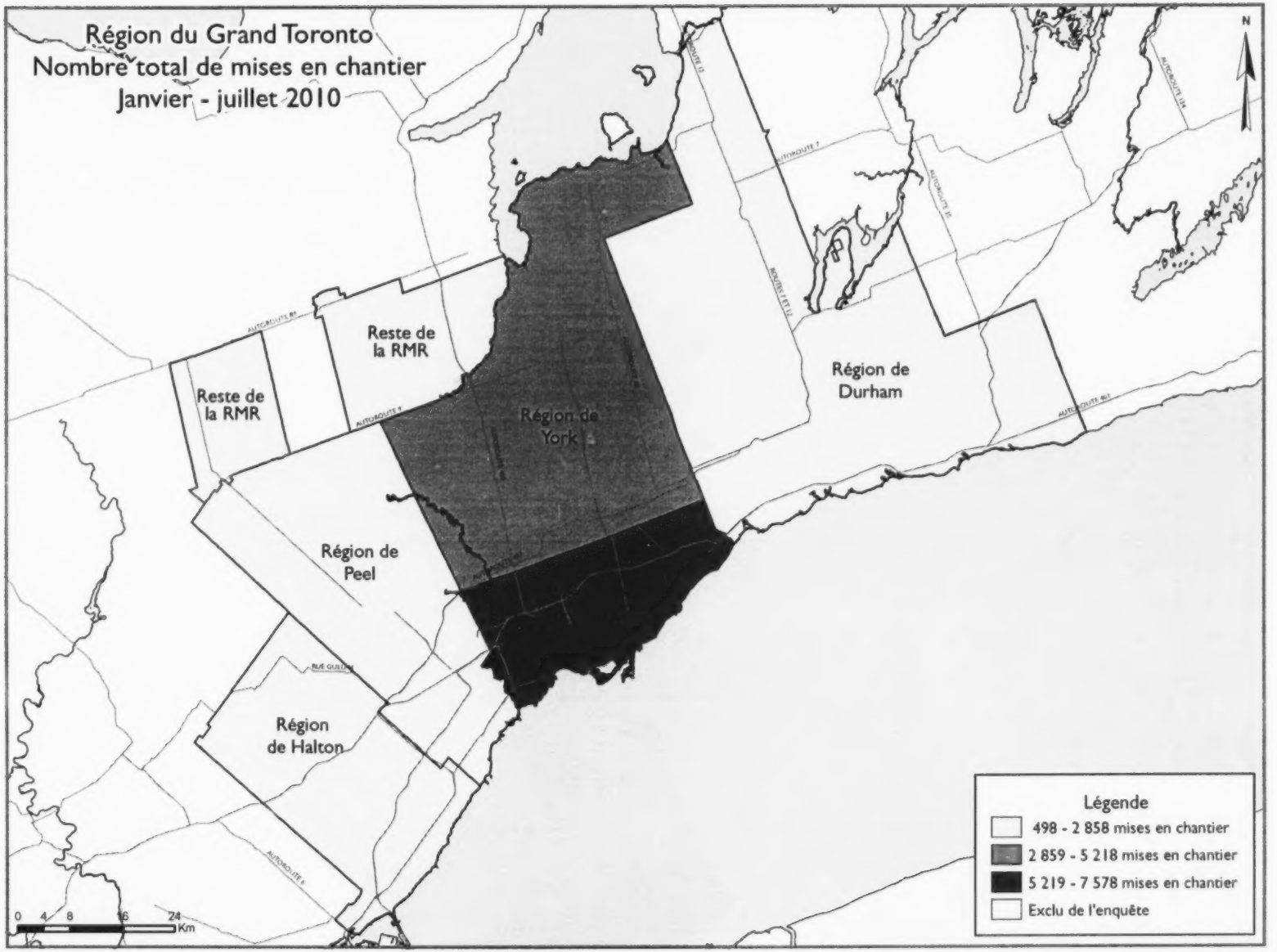

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
83 - 393 mises en chantier
394 - 704 mises en chantier
705 - 1 015 mises en chantier
Exclu de l'enquête

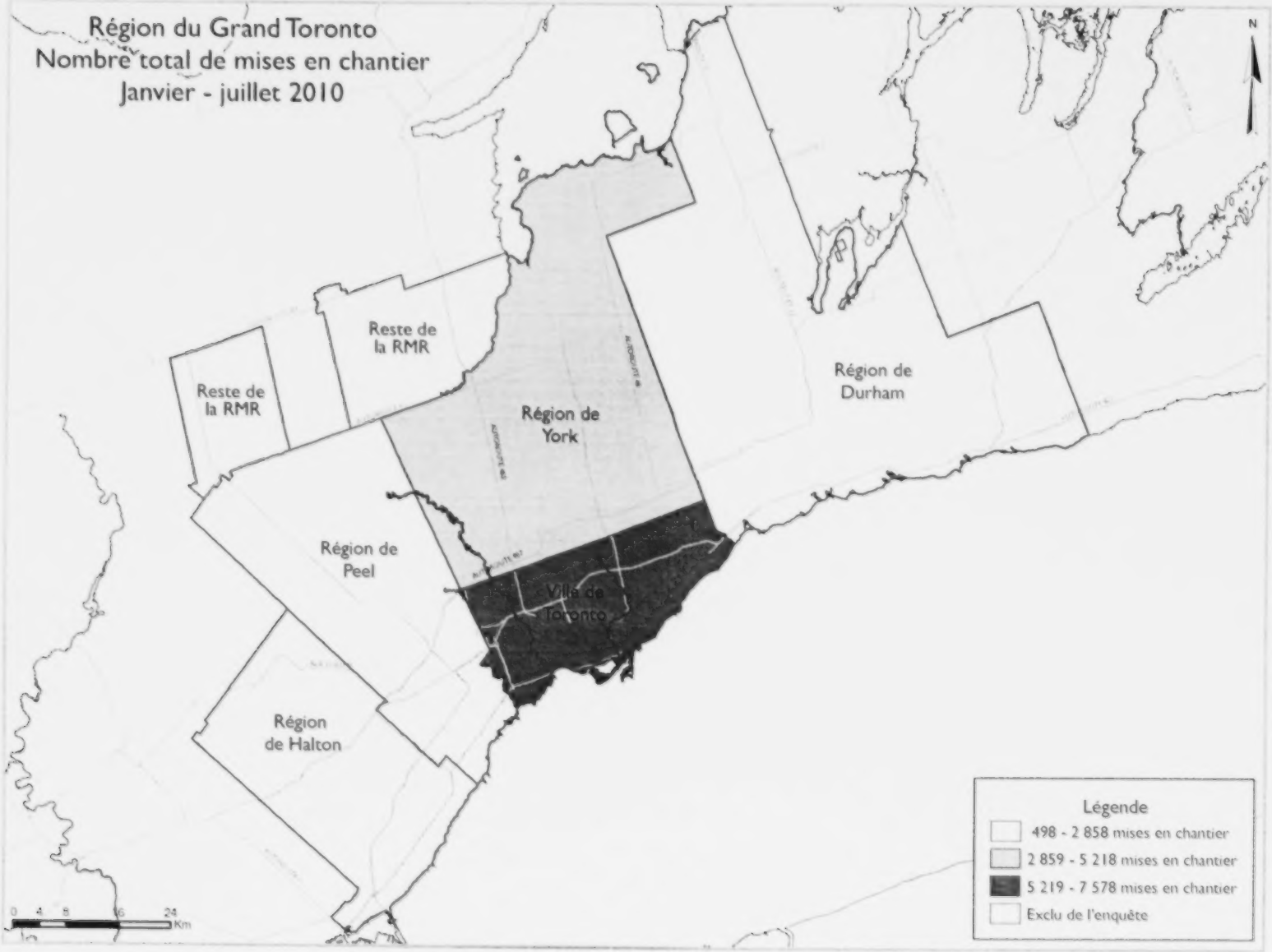

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
51 - 2 381 mises en chantier
2 382 - 4 711 mises en chantier
4 712 - 7 042 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
51 - 2 381 mises en chantier
2 382 - 4 711 mises en chantier
4 712 - 7 042 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
447 - 1 181 mises en chantier
1 182 - 1 915 mises en chantier
1 916 - 2 650 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
447 - 1 181 mises en chantier
1 182 - 1 915 mises en chantier
1 916 - 2 650 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
498 - 2 858 mises en chantier
2 859 - 5 218 mises en chantier
5 219 - 7 578 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
498 - 2 858 mises en chantier
2 859 - 5 218 mises en chantier
5 219 - 7 578 mises en chantier
Exclu de l'enquête

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby
Reste de la RMR	Bradford / West Gwliimbury, Mono (ville), New Techumseth, Orangeville

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Juillet 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2010	870	112	212	4	162	846	0	72	2 278
Juillet 2009	681	202	188	5	38	315	0	300	1 729
Variation en %	27,8	-44,6	12,8	-20,0	**	168,6	s.o.	-76,0	31,8
Cumul 2010	5 799	790	1 530	16	760	6 029	14	971	15 909
Cumul 2009	3 524	1 142	1 005	35	443	6 653	0	470	13 272
Variation en %	64,6	-30,8	52,2	-54,3	71,6	-9,4	s.o.	106,6	19,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2010	6 600	982	2 685	52	1 039	32 293	22	2 853	46 555
Juillet 2009	5 275	1 554	2 102	71	1 250	34 063	0	1 854	46 169
Variation en %	25,1	-36,8	27,7	-26,8	-16,9	-5,2	s.o.	53,9	0,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2010	951	258	390	13	142	2 581	0	0	4 335
Juillet 2009	729	274	162	14	6	312	0	3	1 500
Variation en %	30,5	-5,8	140,7	-7,1	**	**	s.o.	-100,0	189,0
Cumul 2010	5 712	1 164	1 068	51	572	8 592	0	764	17 923
Cumul 2009	5 505	1 424	1 337	45	675	8 538	16	273	17 813
Variation en %	3,8	-18,3	-20,1	13,3	-15,3	0,6	-100,0	179,9	0,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2010	334	28	54	2	41	950	11	515	1 935
Juillet 2009	549	70	142	6	31	269	26	60	1 153
Variation en %	-39,2	-60,0	-62,0	-66,7	32,3	**	-57,7	**	67,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2010	1 017	263	389	19	138	2 513	0	0	4 339
Juillet 2009	718	271	140	17	8	307	0	0	1 461
Variation en %	41,6	-3,0	177,9	11,8	**	**	s.o.	s.o.	197,0
Cumul 2010	5 813	1 173	1 152	56	552	7 937	3	79	16 765
Cumul 2009	5 571	1 409	1 279	39	665	8 562	6	160	17 691
Variation en %	4,3	-16,7	-9,9	43,6	-17,0	-7,3	-50,0	-50,6	-5,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Juillet 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2010	118	2	78	0	0	0	0	0	198
Juillet 2009	62	0	0	0	6	0	3	0	71
Variation en %	90,3	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	178,9
Cumul 2010	922	2	143	0	0	0	0	8	1 075
Cumul 2009	327	0	14	0	25	0	3	0	369
Variation en %	182,0	s.o.	**	s.o.	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	191,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2010	823	4	166	0	55	18	0	50	1 116
Cumul 2009	596	0	62	0	118	24	3	0	803
Variation en %	38,1	s.o.	167,7	s.o.	-53,4	-25,0	-100,0	s.o.	39,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2010	158	0	11	0	22	0	0	0	191
Juillet 2009	116	0	4	0	0	0	0	0	120
Variation en %	36,2	s.o.	175,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	59,2
Cumul 2010	748	2	49	0	51	0	3	0	853
Cumul 2009	690	2	160	0	57	131	0	3	1 043
Variation en %	8,4	0,0	-69,4	s.o.	-10,5	-100,0	s.o.	-100,0	-18,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2010	10	0	2	0	5	16	0	0	33
Juillet 2009	23	0	19	0	23	100	0	0	165
Variation en %	-56,5	s.o.	-89,5	s.o.	-78,3	-84,0	s.o.	s.o.	-80,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2010	160	0	11	0	24	8	0	0	203
Juillet 2009	129	0	19	0	7	0	0	0	155
Variation en %	24,0	s.o.	-42,1	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	31,0
Cumul 2010	757	2	54	0	59	45	3	0	920
Cumul 2009	716	2	172	0	76	85	0	3	1 054
Variation en %	5,7	0,0	-68,6	s.o.	-22,4	-47,1	s.o.	-100,0	-12,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Juillet 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2010	956	122	294	0	162	846	0	72	2 452
Juillet 2009	735	200	208	0	38	315	3	300	1 799
Variation en %	30,1	-39,0	41,3	s.o.	**	168,6	-100,0	-76,0	36,3
Cumul 2010	6 498	890	1 667	2	804	6 213	14	979	17 067
Cumul 2009	3 753	1 164	995	0	495	6 743	3	834	13 987
Variation en %	73,1	-23,5	67,5	s.o.	62,4	-7,9	**	17,4	22,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2010	7 239	1 070	2 771	26	1 117	32 596	22	3 055	47 925
Juillet 2009	5 790	1 578	2 118	41	1 465	34 593	3	2 118	47 706
Variation en %	25,0	-32,2	30,8	-36,6	-23,8	-5,8	**	44,2	0,5
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2010	1 071	268	401	0	205	2 581	0	0	4 526
Juillet 2009	854	276	166	3	6	312	0	3	1 620
Variation en %	25,4	-2,9	141,6	-100,0	**	**	s.o.	-100,0	179,4
Cumul 2010	6 372	1 240	1 102	15	690	8 758	3	846	19 026
Cumul 2009	6 302	1 430	1 514	31	851	8 669	16	276	19 089
Variation en %	1,1	-13,3	-27,2	-51,6	-18,9	1,0	-81,3	**	-0,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2010	350	37	61	2	51	954	11	515	1 981
Juillet 2009	572	78	167	6	60	369	26	60	1 338
Variation en %	-38,8	-52,6	-63,5	-66,7	-15,0	158,5	-57,7	**	48,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2010	1 137	269	400	5	203	2 521	0	0	4 535
Juillet 2009	853	275	159	6	15	307	0	0	1 615
Variation en %	33,3	-2,2	151,6	-16,7	**	**	s.o.	s.o.	180,8
Cumul 2010	6 452	1 240	1 190	18	678	8 173	6	79	17 836
Cumul 2009	6 361	1 423	1 472	25	855	8 647	6	163	18 952
Variation en %	1,4	-12,9	-19,2	-28,0	-20,7	-5,5	0,0	-51,5	-5,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Juillet 2010	87	4	28	0	0	824	0	72	1 015
Juillet 2009	99	28	50	0	0	0	0	300	477
York (région)									
Juillet 2010	376	22	28	0	53	0	0	0	479
Juillet 2009	308	60	35	0	24	105	0	0	532
Peel (région)									
Juillet 2010	218	68	71	0	109	22	0	0	488
Juillet 2009	110	88	99	0	8	210	0	0	515
Halton (région)									
Juillet 2010	132	24	34	0	0	0	0	0	190
Juillet 2009	122	12	20	0	0	0	0	0	154
Durham (région)									
Juillet 2010	143	4	133	0	0	0	0	0	280
Juillet 2009	96	12	4	0	6	0	3	0	121
Toronto (RMR)									
Juillet 2010	870	112	212	4	162	846	0	72	2 278
Juillet 2009	681	202	188	5	38	315	0	300	1 729
Oshawa (RMR)									
Juillet 2010	118	2	78	0	0	0	0	0	198
Juillet 2009	62	0	0	0	6	0	3	0	71
Région du Grand Toronto									
Juillet 2010	956	122	294	0	162	846	0	72	2 452
Juillet 2009	735	200	208	0	38	315	3	300	1 799

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Juillet 2010	1 040	78	630	0	124	26 357	14	2 597	30 869
Juillet 2009	1 023	230	626	0	44	25 671	0	1 294	28 888
York (région)									
Juillet 2010	2 392	314	854	0	309	1 922	0	0	5 791
Juillet 2009	1 528	336	762	2	119	3 296	0	130	6 173
Peel (région)									
Juillet 2010	1 566	440	438	26	454	3 669	8	226	6 827
Juillet 2009	1 312	734	282	38	842	4 649	0	430	8 287
Halton (région)									
Juillet 2010	973	154	357	0	171	630	0	182	2 467
Juillet 2009	1 029	230	274	0	336	953	0	264	3 086
Durham (région)									
Juillet 2010	1 268	84	492	0	59	18	0	50	1 971
Juillet 2009	898	48	174	1	124	24	3	0	1 272
Toronto (RMR)									
Juillet 2010	6 600	982	2 685	52	1 039	32 293	22	2 853	46 555
Juillet 2009	5 275	1 554	2 102	71	1 250	34 063	0	1 854	46 169
Oshawa (RMR)									
Juillet 2010	823	4	166	0	55	18	0	50	1 116
Juillet 2009	596	0	62	0	118	24	3	0	803
Région du Grand Toronto									
Juillet 2010	7 239	1 070	2 771	26	1 117	32 596	22	3 055	47 925
Juillet 2009	5 790	1 578	2 118	41	1 465	34 593	3	2 118	47 706

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Juillet 2010	54	8	78	0	0	1 231	0	0	1 371
Juillet 2009	132	50	52	0	6	207	0	0	447
York (région)									
Juillet 2010	523	88	162	0	97	1 278	0	0	2 148
Juillet 2009	241	46	37	0	0	0	0	0	324
Peel (région)									
Juillet 2010	126	78	30	0	37	72	0	0	343
Juillet 2009	162	164	42	3	0	105	0	3	479
Halton (région)									
Juillet 2010	129	94	84	0	49	0	0	0	356
Juillet 2009	127	16	0	0	0	0	0	0	143
Durham (région)									
Juillet 2010	239	0	47	0	22	0	0	0	308
Juillet 2009	192	0	35	0	0	0	0	0	227
Toronto (RMR)									
Juillet 2010	951	258	390	13	142	2 581	0	0	4 335
Juillet 2009	729	274	162	14	6	312	0	3	1 500
Oshawa (RMR)									
Juillet 2010	158	0	11	0	22	0	0	0	191
Juillet 2009	116	0	4	0	0	0	0	0	120
Région du Grand Toronto									
Juillet 2010	1 071	268	401	0	205	2 581	0	0	4 526
Juillet 2009	854	276	166	3	6	312	0	3	1 620

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Juillet 2010	46	11	25	0	16	861	11	318	1 288
Juillet 2009	101	19	85	0	9	129	11	33	387
York (région)									
Juillet 2010	5	6	11	0	11	45	0	0	78
Juillet 2009	14	2	20	0	18	125	0	0	179
Peel (région)									
Juillet 2010	259	11	4	2	14	21	0	197	508
Juillet 2009	383	43	19	6	1	7	15	27	501
Halton (région)									
Juillet 2010	25	9	10	0	5	11	0	0	60
Juillet 2009	39	14	9	0	9	8	0	0	79
Durham (région)									
Juillet 2010	15	0	11	0	5	16	0	0	47
Juillet 2009	35	0	34	0	23	100	0	0	192
Toronto (RMR)									
Juillet 2010	334	28	54	2	41	950	11	515	1 935
Juillet 2009	549	70	142	6	31	269	26	60	1 153
Oshawa (RMR)									
Juillet 2010	10	0	2	0	5	16	0	0	33
Juillet 2009	23	0	19	0	23	100	0	0	165
Région du Grand Toronto									
Juillet 2010	350	37	61	2	51	954	11	515	1 981
Juillet 2009	572	78	167	6	60	369	26	60	1 338

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Juillet 2010	63	12	79	0	0	1 183	0	0	1 337
Juillet 2009	121	47	40	0	6	209	0	0	423
York (région)									
Juillet 2010	524	88	164	0	97	1 257	0	0	2 130
Juillet 2009	239	46	37	0	2	0	0	0	324
Peel (région)									
Juillet 2010	172	77	29	5	33	73	0	0	389
Juillet 2009	167	162	32	6	0	98	0	0	465
Halton (région)									
Juillet 2010	138	92	90	0	49	0	0	0	369
Juillet 2009	128	20	1	0	0	0	0	0	149
Durham (région)									
Juillet 2010	240	0	38	0	24	8	0	0	310
Juillet 2009	198	0	49	0	7	0	0	0	254
Toronto (RMR)									
Juillet 2010	1 017	263	389	19	138	2 513	0	0	4 339
Juillet 2009	718	271	140	17	8	307	0	0	1 461
Oshawa (RMR)									
Juillet 2010	160	0	11	0	24	8	0	0	203
Juillet 2009	129	0	19	0	7	0	0	0	155
Région du Grand Toronto									
Juillet 2010	1 137	269	400	5	203	2 521	0	0	4 535
Juillet 2009	853	275	159	6	15	307	0	0	1 615

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2000 - 2009

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596
Variation en %	-17,0	-5,2	7,5	-47,4	18,7	15,5	133,3	28,9	-1,2
2004	18 979	3 514	4 362	97	1 475	12 450	51	1 187	42 115
Variation en %	-3,1	-26,5	-1,4	136,6	29,3	-6,3	-67,3	-35,0	-7,4
2003	19 585	4 782	4 422	41	1 141	13 291	156	1 825	45 475
Variation en %	-11,2	-8,1	4,4	-35,9	-29,4	46,4	-49,2	51,6	3,8
2002	22 049	5 206	4 235	64	1 616	9 081	307	1 204	43 805
Variation en %	31,3	-6,7	27,7	28,0	8,2	-28,7	56,6	58,4	6,8
2001	16 793	5 582	3 317	50	1 494	12 738	196	760	41 017
Variation en %	-1,6	0,3	-27,8	-2,0	5,1	27,6	36,1	**	5,2
2000	17 068	5 564	4 595	51	1 422	9 981	144	133	38 982

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa
2000 - 2009

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934
Variation en %	-2,3	-85,3	-49,9	s.o.	-21,4	49,5	s.o.	s.o.	-6,9
2004	2 356	68	491	0	28	210	0	0	3 153
Variation en %	-23,4	-60,5	-10,6	s.o.	s.o.	191,7	s.o.	-100,0	-19,3
2003	3 074	172	549	0	0	72	0	40	3 907
Variation en %	4,0	83,0	86,1	s.o.	-100,0	-20,0	-100,0	s.o.	11,9
2002	2 955	94	295	0	40	90	16	0	3 490
Variation en %	45,0	34,3	-31,6	s.o.	s.o.	s.o.	-27,3	s.o.	36,3
2001	2 038	70	431	0	0	0	22	0	2 561
Variation en %	-5,3	-18,6	5,4	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-100,0	-10,9
2000	2 152	86	409	0	99	0	0	128	2 874

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2000 - 2009

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-24,0	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,4
2007	16 621	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 230
Variation en %	2,1	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,8
2006	16 277	2 894	4 288	12	1 673	13 824	17	1 626	40 611
Variation en %	-11,5	-14,5	-15,2	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,8
2005	18 400	3 385	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 533
Variation en %	-14,7	-7,4	-0,3	-12,5	23,9	13,5	120,8	27,9	-1,9
2004	21 570	3 656	5 074	40	1 608	13 041	77	1 323	46 393
Variation en %	-5,3	-27,1	-3,5	**	14,0	-3,3	-50,6	-29,1	-7,6
2003	22 770	5 016	5 259	1	1 411	13 482	156	1 865	50 207
Variation en %	-9,9	-6,1	7,1	-96,3	-28,4	47,1	-52,1	54,9	4,0
2002	25 277	5 342	4 911	27	1 970	9 168	326	1 204	48 274
Variation en %	32,2	-6,6	26,3	17,4	18,7	-30,2	48,2	58,4	8,2
2001	19 120	5 722	3 889	23	1 659	13 141	220	760	44 620
Variation en %	-1,6	-0,2	-24,5	109,1	-0,3	30,0	52,8	191,2	4,9
2000	19 434	5 736	5 150	11	1 664	10 108	144	261	42 532

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Juillet 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Variation en %
Toronto (ville)	87	99	4	28	28	50	896	300	1 015	477	112,8
Toronto	6	11	0	2	0	20	583	300	589	333	76,9
East York	3	9	0	0	0	0	0	0	3	9	-66,7
Etobicoke	21	13	4	0	0	0	313	0	338	13	**
North York	37	53	0	22	0	26	0	0	37	101	-63,4
Scarborough	18	13	0	4	28	4	0	0	46	21	119,0
York	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
York (région)	376	308	22	60	81	59	0	105	479	532	-10,0
Aurora	21	17	0	4	0	0	0	0	21	21	0,0
East Gwillimbury	33	1	0	2	0	0	0	0	33	3	**
Georgina Township	13	13	0	0	11	7	0	0	24	20	20,0
King Township	57	2	0	0	0	0	0	0	57	2	**
Markham	23	65	0	44	0	24	0	0	23	133	-82,7
Newmarket	14	51	14	0	0	0	0	0	28	51	-45,1
Richmond Hill	35	25	0	0	53	12	0	0	88	37	137,8
Vaughan	127	85	4	10	12	4	0	105	143	204	-29,9
Whitchurch-Stouffville	53	49	4	0	5	12	0	0	62	61	1,6
Peel (région)	218	110	68	88	180	107	22	210	488	515	-5,2
Brampton	174	82	50	4	109	30	0	0	333	116	187,1
Caledon	12	4	0	0	6	0	0	0	18	4	**
Mississauga	32	24	18	84	65	77	22	210	137	395	-65,3
Halton (région)	132	122	24	12	34	20	0	0	190	154	23,4
Burlington	42	8	8	10	7	20	0	0	57	38	50,0
Halton Hills	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Milton	19	93	16	2	15	0	0	0	50	95	-47,4
Oakville	68	18	0	0	12	0	0	0	80	18	**
Durham (région)	143	96	4	12	133	13	0	0	280	121	131,4
Ajax	17	30	2	12	55	4	0	0	74	46	60,9
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Clarington	51	26	0	0	19	0	0	0	70	26	169,2
Oshawa	52	18	2	0	8	3	0	0	62	21	195,2
Pickering	6	3	0	0	0	0	0	0	6	3	100,0
Scugog	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Uxbridge	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Whitby	15	18	0	0	51	6	0	0	66	24	175,0
Reste de la RMR	80	21	0	18	3	0	0	0	83	39	112,8
Bradford West Gwillimbury	58	11	0	12	0	0	0	0	58	23	152,2
Town of Mono	6	6	0	0	0	0	0	0	6	6	0,0
New Tecumseth	5	2	0	6	0	0	0	0	5	8	-37,5
Orangeville	11	2	0	0	3	0	0	0	14	2	**
Toronto (RMR)	874	686	112	208	374	220	918	615	2 278	1 729	31,8
Oshawa (RMR)	118	62	2	0	78	9	0	0	198	71	178,9
Région du Grand Toronto	956	735	122	200	456	249	918	615	2 452	1 799	36,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Toronto (ville)	536	424	42	180	280	188	6 720	5 210	7 578	6 002	26,3
Toronto	71	52	4	4	71	45	3 882	2 697	4 028	2 798	44,0
East York	30	24	2	2	0	0	0	0	32	26	23,1
Etobicoke	75	49	14	6	0	0	2 044	426	2 133	481	**
North York	214	152	0	94	44	49	623	461	881	756	16,5
Scarborough	134	142	20	72	159	94	171	1 626	484	1 934	-75,0
York	10	4	2	2	6	0	0	0	18	6	200,0
York (région)	2 650	1 320	272	254	672	431	0	621	3 594	2 626	36,9
Aurora	228	137	10	44	0	0	0	153	238	334	-28,7
East Gwillimbury	61	8	0	6	40	33	0	0	101	47	114,9
Georgina Township	57	28	0	0	11	13	0	0	68	41	65,9
King Township	110	6	16	0	0	0	0	0	126	6	**
Markham	105	163	60	74	8	133	0	138	173	508	-65,9
Newmarket	138	200	26	12	5	98	0	0	169	310	-45,5
Richmond Hill	398	108	6	20	173	81	0	0	577	209	176,1
Vaughan	1 091	435	74	98	356	61	0	330	1 521	924	64,6
Whitchurch-Stouffville	462	235	80	0	79	12	0	0	621	247	151,4
Peel (région)	980	573	384	530	665	402	229	1 292	2 258	2 797	-19,3
Brampton	677	432	216	90	404	67	26	30	1 323	619	113,7
Caledon	141	13	38	2	29	0	0	0	208	15	**
Mississauga	162	128	130	438	232	335	203	1 262	727	2 163	-66,4
Halton (région)	1 118	878	170	180	455	366	305	354	2 048	1 778	15,2
Burlington	198	27	122	54	65	51	184	354	569	486	17,1
Halton Hills	67	25	0	0	23	32	0	0	90	57	57,9
Milton	655	720	46	126	176	195	0	0	877	1 041	-15,8
Oakville	198	106	2	0	191	88	121	0	512	194	163,9
Durham (région)	1 216	558	28	24	337	102	8	100	1 589	784	102,7
Ajax	216	175	26	24	194	43	0	0	436	242	80,2
Brock	5	22	0	0	0	0	0	0	5	22	-77,3
Clarington	302	143	0	0	51	0	8	0	361	143	152,4
Oshawa	424	95	2	0	8	25	0	0	434	120	**
Pickering	45	20	0	0	0	6	0	0	45	26	73,1
Scugog	7	2	0	0	0	0	0	100	7	102	-93,1
Uxbridge	21	12	0	0	0	11	0	0	21	23	-8,7
Whitby	196	89	0	0	84	17	0	0	280	106	164,2
Reste de la RMR	447	184	24	36	27	44	0	0	498	264	88,6
Bradford West Gwillimbury	297	69	4	22	18	33	0	0	319	124	157,3
Town of Mono	30	40	0	0	0	0	0	0	30	40	-25,0
New Tecumseth	40	63	2	8	0	11	0	0	42	82	-48,8
Orangeville	80	12	18	6	9	0	0	0	107	18	**
Toronto (RMR)	5 815	3 559	796	1 150	2 228	1 440	7 070	7 123	15 909	13 272	19,9
Oshawa (RMR)	922	327	2	0	143	42	8	0	1 075	369	191,3
Région du Grand Toronto	6 500	3 753	896	1 168	2 409	1 489	7 262	7 577	17 067	13 987	22,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009
Toronto (ville)	**28**	**50**	**0**	**0**	**824**	**0**	**72**	**300**
Toronto	0	20	0	0	511	0	72	300
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	313	0	0	0
North York	0	26	0	0	0	0	0	0
Scarborough	28	4	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	**81**	**59**	**0**	**0**	**0**	**105**	**0**	**0**
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	11	7	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	0	24	0	0	0	0	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	53	12	0	0	0	0	0	0
Vaughan	12	4	0	0	0	105	0	0
Whitchurch-Stouffville	5	12	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	**180**	**107**	**0**	**0**	**22**	**210**	**0**	**0**
Brampton	109	30	0	0	0	0	0	0
Caledon	6	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	65	77	0	0	22	210	0	0
Halton (région)	**34**	**20**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Burlington	7	20	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	15	0	0	0	0	0	0	0
Oakville	12	0	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	**133**	**10**	**0**	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**
Ajax	55	4	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	19	0	0	0	0	0	0	0
Oshawa	8	0	0	3	0	0	0	0
Pickering	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	51	6	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	3	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	**374**	**220**	**0**	**0**	**846**	**315**	**72**	**300**
Oshawa (RMR)	**78**	**6**	**0**	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**
Région du Grand Toronto	**456**	**246**	**0**	**3**	**846**	**315**	**72**	**300**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Toronto (ville)	**274**	**188**	**6**	**0**	**5 775**	**4 908**	**945**	**302**
Toronto	71	45	0	0	3 591	2 395	291	302
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	1 543	426	501	0
North York	44	49	0	0	623	461	0	0
Scarborough	159	94	0	0	18	1 626	153	0
York	0	0	6	0	0	0	0	0
York (région)	**672**	**431**	**0**	**0**	**0**	**483**	**0**	**138**
Aurora	0	0	0	0	0	153	0	0
East Gwillimbury	40	33	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	11	13	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	8	133	0	0	0	0	0	138
Newmarket	5	98	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	173	81	0	0	0	0	0	0
Vaughan	356	61	0	0	0	330	0	0
Whitchurch-Stouffville	79	12	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	**657**	**402**	**8**	**0**	**203**	**1 262**	**26**	**30**
Brampton	396	67	8	0	0	0	26	30
Caledon	29	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	232	335	0	0	203	1 262	0	0
Halton (région)	**455**	**366**	**0**	**0**	**305**	**90**	**0**	**264**
Burlington	65	51	0	0	184	90	0	264
Halton Hills	23	32	0	0	0	0	0	0
Milton	176	195	0	0	0	0	0	0
Oakville	191	88	0	0	121	0	0	0
Durham (région)	**337**	**99**	**0**	**3**	**0**	**0**	**8**	**100**
Ajax	194	43	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	51	0	0	0	0	0	8	0
Oshawa	8	22	0	3	0	0	0	0
Pickering	0	6	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	100
Uxbridge	0	11	0	0	0	0	0	0
Whitby	84	17	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	**27**	**44**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Bradford West Gwillimbury	18	33	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	11	0	0	0	0	0	0
Orangeville	9	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	**2 214**	**1 440**	**14**	**0**	**6 099**	**6 653**	**971**	**470**
Oshawa (RMR)	**143**	**39**	**0**	**3**	**0**	**0**	**8**	**0**
Région du Grand Toronto	**2 395**	**1 486**	**14**	**3**	**6 283**	**6 743**	**979**	**834**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Juillet 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009
Toronto (ville)	**119**	**177**	**824**	**0**	**72**	**300**	**1 015**	**477**
Toronto	6	33	511	0	72	300	589	333
East York	3	9	0	0	0	0	3	9
Etobicoke	25	13	313	0	0	0	338	13
North York	37	101	0	0	0	0	37	101
Scarborough	46	21	0	0	0	0	46	21
York	2	0	0	0	0	0	2	0
York (région)	**426**	**403**	**53**	**129**	**0**	**0**	**479**	**532**
Aurora	21	21	0	0	0	0	21	21
East Gwillimbury	33	3	0	0	0	0	33	3
Georgina Township	24	20	0	0	0	0	24	20
King Township	57	2	0	0	0	0	57	2
Markham	23	133	0	0	0	0	23	133
Newmarket	28	51	0	0	0	0	28	51
Richmond Hill	35	25	53	12	0	0	88	37
Vaughan	143	99	0	105	0	0	143	204
Whitchurch-Stouffville	62	49	0	12	0	0	62	61
Peel (région)	**357**	**297**	**131**	**218**	**0**	**0**	**488**	**515**
Brampton	259	116	74	0	0	0	333	116
Caledon	18	4	0	0	0	0	18	4
Mississauga	80	177	57	218	0	0	137	395
Halton (région)	**190**	**154**	**0**	**0**	**0**	**0**	**190**	**154**
Burlington	57	38	0	0	0	0	57	38
Halton Hills	3	3	0	0	0	0	3	3
Milton	50	95	0	0	0	0	50	95
Oakville	80	18	0	0	0	0	80	18
Durham (région)	**280**	**112**	**0**	**6**	**0**	**3**	**280**	**121**
Ajax	74	46	0	0	0	0	74	46
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	70	26	0	0	0	0	70	26
Oshawa	62	18	0	0	0	3	62	21
Pickering	6	3	0	0	0	0	6	3
Scugog	2	0	0	0	0	0	2	0
Uxbridge	0	1	0	0	0	0	0	1
Whitby	66	18	0	6	0	0	66	24
Reste de la RMR	**79**	**28**	**4**	**11**	**0**	**0**	**83**	**39**
Bradford West Gwillimbury	58	23	0	0	0	0	58	23
Town of Mono	2	2	4	4	0	0	6	6
New Tecumseth	5	1	0	7	0	0	5	8
Orangeville	14	2	0	0	0	0	14	2
Toronto (RMR)	**1 194**	**1 071**	**1 012**	**358**	**72**	**300**	**2 278**	**1 729**
Oshawa (RMR)	**198**	**62**	**0**	**6**	**0**	**3**	**198**	**71**
Région du Grand Toronto	**1 372**	**1 143**	**1 008**	**353**	**72**	**303**	**2 452**	**1 799**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Toronto (ville)	**835**	**785**	**5 792**	**4 915**	**951**	**302**	**7 578**	**6 002**
Toronto	216	101	3 521	2 395	291	302	4 028	2 798
East York	32	26	0	0	0	0	32	26
Etobicoke	89	55	1 543	426	501	0	2 133	481
North York	220	295	661	461	0	0	881	756
Scarborough	264	301	67	1 633	153	0	484	1 934
York	12	6	0	0	6	0	18	6
York (région)	**3 362**	**1 977**	**232**	**511**	**0**	**138**	**3 594**	**2 626**
Aurora	238	181	0	153	0	0	238	334
East Gwillimbury	101	47	0	0	0	0	101	47
Georgina Township	68	41	0	0	0	0	68	41
King Township	126	6	0	0	0	0	126	6
Markham	173	370	0	0	0	138	173	508
Newmarket	164	310	5	0	0	0	169	310
Richmond Hill	524	197	53	12	0	0	577	209
Vaughan	1 396	590	125	334	0	0	1 521	924
Whitchurch-Stouffville	572	235	49	12	0	0	621	247
Peel (région)	**1 696**	**1 300**	**528**	**1 467**	**34**	**30**	**2 258**	**2 797**
Brampton	1 078	589	211	0	34	30	1 323	619
Caledon	202	15	6	0	0	0	208	15
Mississauga	416	696	311	1 467	0	0	727	2 163
Halton (région)	**1 581**	**1 194**	**467**	**320**	**0**	**264**	**2 048**	**1 778**
Burlington	339	97	230	125	0	264	569	486
Halton Hills	90	57	0	0	0	0	90	57
Milton	860	881	17	160	0	0	877	1 041
Oakville	292	159	220	35	0	0	512	194
Durham (région)	**1 581**	**656**	**0**	**25**	**8**	**103**	**1 589**	**784**
Ajax	436	242	0	0	0	0	436	242
Brock	5	22	0	0	0	0	5	22
Clarington	353	143	0	0	8	0	361	143
Oshawa	434	109	0	8	0	3	434	120
Pickering	45	26	0	0	0	0	45	26
Scugog	7	2	0	0	0	100	7	102
Uxbridge	21	23	0	0	0	0	21	23
Whitby	280	89	0	17	0	0	280	106
Reste de la RMR	**482**	**221**	**16**	**43**	**0**	**0**	**498**	**264**
Bradford West Gwillimbury	319	124	0	0	0	0	319	124
Town of Mono	24	21	6	19	0	0	30	40
New Tecumseth	32	58	10	24	0	0	42	82
Orangeville	107	18	0	0	0	0	107	18
Toronto (RMR)	**8 119**	**5 671**	**6 805**	**7 131**	**985**	**470**	**15 909**	**13 272**
Oshawa (RMR)	**1 067**	**341**	**0**	**25**	**8**	**3**	**1 075**	**369**
Région du Grand Toronto	**9 055**	**5 912**	**7 019**	**7 238**	**993**	**837**	**17 067**	**13 987**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Juillet 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Variation en %
Toronto (ville)	**54**	**132**	**8**	**50**	**36**	**58**	**1 273**	**207**	**1 371**	**447**	**
Toronto	3	21	0	8	8	15	1 171	0	1 182	44	**
East York	2	2	2	0	18	0	0	0	22	2	**
Etobicoke	10	21	0	2	0	26	0	207	10	256	-96,1
North York	24	70	0	40	0	17	102	0	126	127	-0,8
Scarborough	14	18	6	0	10	0	0	0	30	18	66,7
York	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
York (région)	**523**	**241**	**88**	**46**	**259**	**37**	**1 278**	**0**	**2 148**	**324**	**
Aurora	51	21	8	18	0	0	0	0	59	39	51,3
East Gwillimbury	5	4	8	6	4	10	0	0	17	20	-15,0
Georgina Township	21	6	0	0	0	0	0	0	21	6	**
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Markham	5	18	8	2	11	27	822	0	846	47	**
Newmarket	5	40	2	6	63	0	0	0	70	46	52,2
Richmond Hill	160	31	2	0	34	0	456	0	652	31	**
Vaughan	225	83	44	14	50	0	0	0	319	97	**
Whitchurch-Stouffville	51	38	16	0	97	0	0	0	164	38	**
Peel (région)	**126**	**165**	**78**	**164**	**67**	**42**	**72**	**108**	**343**	**479**	**-28,4**
Brampton	64	135	44	16	5	42	72	101	185	294	-37,1
Caledon	28	7	6	0	22	0	0	0	56	7	**
Mississauga	34	23	28	148	40	0	0	7	102	178	-42,7
Halton (région)	**129**	**127**	**94**	**16**	**133**	**0**	**0**	**0**	**356**	**143**	**149,0**
Burlington	18	38	16	6	43	0	0	0	77	44	75,0
Halton Hills	8	5	0	0	0	0	0	0	8	5	60,0
Milton	87	57	78	8	71	0	0	0	236	65	**
Oakville	16	27	0	2	19	0	0	0	35	29	20,7
Durham (région)	**239**	**192**	**0**	**0**	**69**	**35**	**0**	**0**	**308**	**227**	**35,7**
Ajax	71	55	0	0	36	18	0	0	107	73	46,6
Brock	1	6	0	0	0	0	0	0	1	6	-83,3
Clarington	43	65	0	0	4	0	0	0	47	65	-27,7
Oshawa	61	23	0	0	22	0	0	0	83	23	**
Pickering	4	3	0	0	0	8	0	0	4	11	-63,6
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Uxbridge	5	12	0	0	0	5	0	0	5	17	-70,6
Whitby	54	28	0	0	7	4	0	0	61	32	90,6
Reste de la RMR	**70**	**46**	**8**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**78**	**50**	**56,0**
Bradford West Gwillimbury	20	13	0	4	0	0	0	0	20	17	17,6
Town of Mono	9	9	0	0	0	0	0	0	9	9	0,0
New Tecumseth	26	22	8	0	0	0	0	0	34	22	54,5
Orangeville	15	2	0	0	0	0	0	0	15	2	**
Toronto (RMR)	**964**	**743**	**260**	**274**	**488**	**168**	**2 623**	**315**	**4 335**	**1 500**	**189,0**
Oshawa (RMR)	**158**	**116**	**0**	**0**	**33**	**4**	**0**	**0**	**191**	**120**	**59,2**
Région du Grand Toronto	**1 071**	**857**	**268**	**276**	**564**	**172**	**2 623**	**315**	**4 526**	**1 620**	**179,4**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Toronto (ville)	443	549	136	326	124	508	6 797	6 804	7 500	8 187	-8,4
Toronto	45	74	0	26	8	94	5 236	4 816	5 289	5 010	5,6
East York	18	22	4	0	18	0	198	0	238	22	**
Etobicoke	55	72	10	6	4	158	127	740	196	976	-79,9
North York	191	268	106	142	7	193	1 128	1 093	1 432	1 696	-15,6
Scarborough	126	102	12	150	52	50	108	155	298	457	-34,8
York	8	11	4	2	35	13	0	0	47	26	80,8
York (région)	3 095	2 518	524	422	508	571	1 398	812	5 525	4 323	27,8
Aurora	167	214	78	26	0	17	0	0	245	257	-4,7
East Gwillimbury	28	29	10	44	48	26	0	0	86	99	-13,1
Georgina Township	46	35	0	0	0	0	0	0	46	35	31,4
King Township	38	11	16	0	0	0	0	0	54	11	**
Markham	409	724	90	158	72	162	942	562	1 513	1 606	-5,8
Newmarket	183	264	12	12	79	0	0	0	274	276	-0,7
Richmond Hill	419	133	36	8	34	9	456	221	945	371	154,7
Vaughan	1 448	798	184	126	101	120	0	29	1 733	1 073	61,5
Whitchurch-Stouffville	357	310	98	48	174	237	0	0	629	595	5,7
Peel (région)	671	1 166	298	426	479	227	1 084	1 065	2 532	2 884	-12,2
Brampton	436	928	118	192	90	138	481	151	1 125	1 409	-20,2
Caledon	85	42	10	8	28	3	0	25	123	78	57,7
Mississauga	150	196	170	226	361	86	603	889	1 284	1 397	-8,1
Halton (région)	1 107	1 050	254	172	425	645	377	130	2 163	1 997	8,3
Burlington	134	244	118	22	93	124	306	0	651	390	66,9
Halton Hills	38	33	0	0	17	14	0	0	55	47	17,0
Milton	768	537	136	138	195	435	71	62	1 170	1 172	-0,2
Oakville	167	236	0	12	120	72	0	68	287	388	-26,0
Durham (région)	1 071	1 050	28	90	207	424	0	134	1 306	1 698	-23,1
Ajax	253	237	26	88	90	46	0	0	369	371	-0,5
Brock	20	31	0	0	0	8	0	0	20	39	-48,7
Clarington	228	268	0	0	4	24	0	0	232	292	-20,5
Oshawa	247	214	2	0	65	64	0	3	314	281	11,7
Pickering	26	38	0	0	8	137	0	0	34	175	-80,6
Scugog	8	11	0	0	0	0	0	0	8	11	-27,3
Uxbridge	16	43	0	0	6	16	0	0	22	59	-62,7
Whitby	273	208	0	2	34	129	0	131	307	470	-34,7
Reste de la RMR	286	193	52	14	33	0	58	0	429	207	107,2
Bradford West Gwillimbury	128	94	16	14	6	0	0	0	150	108	38,9
Town of Mono	26	29	0	0	0	0	0	0	26	29	-10,3
New Tecumseth	83	50	14	0	0	0	0	0	97	50	94,0
Orangeville	49	20	22	0	27	0	58	0	156	20	**
Toronto (RMR)	5 763	5 550	1 172	1 426	1 580	2 026	9 408	8 811	17 923	17 813	0,6
Oshawa (RMR)	748	690	2	2	103	217	0	134	853	1 043	-18,2
Région du Grand Toronto	6 387	6 333	1 240	1 436	1 743	2 375	9 656	8 945	19 026	19 089	-0,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009
Toronto (ville)	**36**	**58**	**0**	**0**	**1 273**	**207**	**0**	**0**
Toronto	8	15	0	0	1 171	0	0	0
East York	18	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	26	0	0	0	207	0	0
North York	0	17	0	0	102	0	0	0
Scarborough	10	0	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	**259**	**37**	**0**	**0**	**1 278**	**0**	**0**	**0**
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	4	10	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	11	27	0	0	822	0	0	0
Newmarket	63	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	34	0	0	0	456	0	0	0
Vaughan	50	0	0	0	0	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	97	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	**67**	**42**	**0**	**0**	**72**	**105**	**0**	**3**
Brampton	5	42	0	0	72	101	0	0
Caledon	22	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	40	0	0	0	0	4	0	3
Halton (région)	**133**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Burlington	43	0	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	71	0	0	0	0	0	0	0
Oakville	19	0	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	**69**	**35**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Ajax	36	18	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	4	0	0	0	0	0	0	0
Oshawa	22	0	0	0	0	0	0	0
Pickering	0	8	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	5	0	0	0	0	0	0
Whitby	7	4	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	**488**	**168**	**0**	**0**	**2 623**	**312**	**0**	**3**
Oshawa (RMR)	**33**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Région du Grand Toronto	**564**	**172**	**0**	**0**	**2 623**	**312**	**0**	**3**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Toronto (ville)	**124**	**508**	**0**	**0**	**6 377**	**6 595**	**420**	**209**
Toronto	8	94	0	0	4 816	4 607	420	209
East York	18	0	0	0	198	0	0	0
Etobicoke	4	158	0	0	127	740	0	0
North York	7	193	0	0	1 128	1 093	0	0
Scarborough	52	50	0	0	108	155	0	0
York	35	13	0	0	0	0	0	0
York (région)	**508**	**571**	**0**	**0**	**1 278**	**782**	**120**	**30**
Aurora	0	17	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	48	26	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	72	162	0	0	822	532	120	30
Newmarket	79	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	34	9	0	0	456	221	0	0
Vaughan	101	120	0	0	0	29	0	0
Whitchurch-Stouffville	174	237	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	**479**	**211**	**0**	**16**	**860**	**1 037**	**224**	**28**
Brampton	90	122	0	16	451	151	30	0
Caledon	28	3	0	0	0	0	0	25
Mississauga	361	86	0	0	409	886	194	3
Halton (région)	**425**	**645**	**0**	**0**	**295**	**124**	**82**	**6**
Burlington	93	124	0	0	224	0	82	0
Halton Hills	17	14	0	0	0	0	0	0
Milton	195	435	0	0	71	56	0	6
Oakville	120	72	0	0	0	68	0	0
Durham (région)	**204**	**424**	**3**	**0**	**0**	**131**	**0**	**3**
Ajax	90	46	0	0	0	0	0	0
Brock	0	8	0	0	0	0	0	0
Clarington	4	24	0	0	0	0	0	0
Oshawa	62	64	3	0	0	0	0	3
Pickering	8	137	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	6	16	0	0	0	0	0	0
Whitby	34	129	0	0	0	131	0	0
Reste de la RMR	**33**	**0**	**0**	**0**	**58**	**0**	**0**	**0**
Bradford West Gwillimbury	6	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	27	0	0	0	58	0	0	0
Toronto (RMR)	**1 580**	**2 010**	**0**	**16**	**8 644**	**8 538**	**764**	**273**
Oshawa (RMR)	**100**	**217**	**3**	**0**	**0**	**131**	**0**	**3**
Région du Grand Toronto	**1 740**	**2 359**	**3**	**16**	**8 810**	**8 669**	**846**	**276**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Juillet 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009	Juillet 2010	Juillet 2009
Toronto (ville)	**140**	**234**	**1 231**	**213**	**0**	**0**	**1 371**	**447**
Toronto	53	38	1 129	6	0	0	1 182	44
East York	22	2	0	0	0	0	22	2
Etobicoke	10	49	0	207	0	0	10	256
North York	24	127	102	0	0	0	126	127
Scarborough	30	18	0	0	0	0	30	18
York	1	0	0	0	0	0	1	0
York (région)	**773**	**324**	**1 375**	**0**	**0**	**0**	**2 148**	**324**
Aurora	59	39	0	0	0	0	59	39
East Gwillimbury	17	20	0	0	0	0	17	20
Georgina Township	21	6	0	0	0	0	21	6
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	24	47	822	0	0	0	846	47
Newmarket	70	46	0	0	0	0	70	46
Richmond Hill	184	31	468	0	0	0	652	31
Vaughan	319	97	0	0	0	0	319	97
Whitchurch-Stouffville	79	38	85	0	0	0	164	38
Peel (région)	**234**	**368**	**109**	**108**	**0**	**3**	**343**	**479**
Brampton	113	190	72	104	0	0	185	294
Caledon	56	7	0	0	0	0	56	7
Mississauga	65	171	37	4	0	3	102	178
Halton (région)	**307**	**143**	**49**	**0**	**0**	**0**	**356**	**143**
Burlington	34	44	43	0	0	0	77	44
Halton Hills	8	5	0	0	0	0	8	5
Milton	236	65	0	0	0	0	236	65
Oakville	29	29	6	0	0	0	35	29
Durham (région)	**286**	**227**	**22**	**0**	**0**	**0**	**308**	**227**
Ajax	107	73	0	0	0	0	107	73
Brock	1	6	0	0	0	0	1	6
Clarington	47	65	0	0	0	0	47	65
Oshawa	61	23	22	0	0	0	83	23
Pickering	4	11	0	0	0	0	4	11
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	5	17	0	0	0	0	5	17
Whitby	61	32	0	0	0	0	61	32
Reste de la RMR	**63**	**39**	**15**	**11**	**0**	**0**	**78**	**50**
Bradford West Gwillimbury	20	17	0	0	0	0	20	17
Town of Mono	5	3	4	6	0	0	9	9
New Tecumseth	23	17	11	5	0	0	34	22
Orangeville	15	2	0	0	0	0	15	2
Toronto (RMR)	**1 599**	**1 165**	**2 736**	**332**	**0**	**3**	**4 335**	**1 500**
Oshawa (RMR)	**169**	**120**	**22**	**0**	**0**	**0**	**191**	**120**
Région du Grand Toronto	**1 740**	**1 296**	**2 786**	**321**	**0**	**3**	**4 526**	**1 620**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Toronto (ville)	739	1 300	6 341	6 678	420	209	7 500	8 187
Toronto	105	164	4 764	4 637	420	209	5 289	5 010
East York	40	22	198	0	0	0	238	22
Etobicoke	69	236	127	740	0	0	196	976
North York	304	580	1 128	1 116	0	0	1 432	1 696
Scarborough	174	272	124	185	0	0	298	457
York	47	26	0	0	0	0	47	26
York (région)	3 964	3 344	1 441	949	120	30	5 525	4 323
Aurora	245	257	0	0	0	0	245	257
East Gwillimbury	86	99	0	0	0	0	86	99
Georgina Township	46	35	0	0	0	0	46	35
King Township	54	11	0	0	0	0	54	11
Markham	571	1 016	822	560	120	30	1 513	1 606
Newmarket	274	276	0	0	0	0	274	276
Richmond Hill	477	150	468	221	0	0	945	371
Vaughan	1 732	964	1	109	0	0	1 733	1 073
Whitchurch-Stouffville	479	536	150	59	0	0	629	595
Peel (région)	1 181	1 754	1 127	1 086	224	44	2 532	2 884
Brampton	597	1 212	498	181	30	16	1 125	1 409
Caledon	123	46	0	7	0	25	123	78
Mississauga	461	496	629	898	194	3	1 284	1 397
Halton (région)	1 584	1 351	497	640	82	6	2 163	1 997
Burlington	270	265	299	125	82	0	651	390
Halton Hills	46	37	9	10	0	0	55	47
Milton	1 016	788	154	378	0	6	1 170	1 172
Oakville	252	261	35	127	0	0	287	388
Durham (région)	1 246	1 497	57	198	3	3	1 306	1 698
Ajax	369	371	0	0	0	0	369	371
Brock	20	39	0	0	0	0	20	39
Clarington	232	292	0	0	0	0	232	292
Oshawa	279	272	32	6	3	3	314	281
Pickering	34	175	0	0	0	0	34	175
Scugog	8	11	0	0	0	0	8	11
Uxbridge	16	49	6	10	0	0	22	59
Whitby	288	288	19	182	0	0	307	470
Reste de la RMR	327	187	102	20	0	0	429	207
Bradford West Gwillimbury	150	108	0	0	0	0	150	108
Town of Mono	17	16	9	13	0	0	26	29
New Tecumseth	62	43	35	7	0	0	97	50
Orangeville	98	20	58	0	0	0	156	20
Toronto (RMR)	7 944	8 266	9 215	9 258	764	289	17 923	17 813
Oshawa (RMR)	799	852	51	188	3	3	853	1 043
Région du Grand Toronto	8 714	9 246	9 463	9 551	849	292	19 026	19 089

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Juillet 2010	3	4,8	0	0,0	3	4,8	12	19,0	45	71,4	63	1 050 000	1 224 802
Juillet 2009	2	1,7	5	4,1	8	6,6	28	23,1	78	64,5	121	850 000	887 754
Cumul 2010	17	3,7	10	2,2	41	8,9	82	17,7	312	67,5	462	910 000	1 181 463
Cumul 2009	25	4,4	27	4,8	22	3,9	143	25,2	350	61,7	567	850 000	890 090
Toronto													
Juillet 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Juillet 2009	1	11,1	0	0,0	1	11,1	0	0,0	7	77,8	9	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	5,0	38	95,0	40	1 200 000	1 429 246
Cumul 2009	1	1,4	0	0,0	2	2,7	7	9,6	63	86,3	73	1 199 000	1 292 041
East York													
Juillet 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	11,1	16	88,9	18	1 024 500	1 094 717
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	41,7	14	58,3	24	797 000	895 750
Etobicoke													
Juillet 2010	2	18,2	0	0,0	0	0,0	2	18,2	7	63,6	11	1 050 000	1 410 591
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	11,1	16	88,9	18	859 950	971 400
Cumul 2010	2	3,3	0	0,0	0	0,0	6	9,8	53	86,9	61	1 329 900	1 495 434
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	13,6	57	86,4	66	882 950	920 773
North York													
Juillet 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	31	100,0	31	1 279 000	1 427 914
Juillet 2009	0	0,0	5	6,5	2	2,6	16	20,8	54	70,1	77	870 000	872 065
Cumul 2010	1	0,5	0	0,0	2	1,0	10	4,8	196	93,8	209	1 289 000	1 465 287
Cumul 2009	0	0,0	20	6,8	5	1,7	59	20,2	208	71,2	292	900 000	914 394
Scarborough													
Juillet 2010	1	7,1	0	0,0	3	21,4	10	71,4	0	0,0	14	506 990	499 049
Juillet 2009	1	6,3	0	0,0	5	31,3	10	62,5	0	0,0	16	556 490	558 688
Cumul 2010	13	10,3	10	7,9	39	31,0	59	46,8	5	4,0	126	500 945	519 943
Cumul 2009	21	21,2	7	7,1	15	15,2	51	51,5	5	5,1	99	533 900	531 617
York													
Juillet 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Juillet 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	1	12,5	0	0,0	0	0,0	3	37,5	4	50,0	8	--	--
Cumul 2009	3	23,1	0	0,0	0	0,0	7	53,8	3	23,1	13	675 000	650 769

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Juillet 2010	39	7,4	73	13,9	74	14,1	303	57,8	35	6,7	524	540 445	554 642
Juillet 2009	39	16,3	43	18,0	52	21,8	87	36,4	18	7,5	239	488 900	523 901
Cumul 2010	281	9,1	513	16,5	416	13,4	1 695	54,7	196	6,3	3 101	541 990	555 398
Cumul 2009	295	11,8	440	17,5	451	18,0	1 149	45,8	174	6,9	2 509	508 990	542 778
Aurora													
Juillet 2010	1	2,0	1	2,0	8	15,7	35	68,6	6	11,8	51	577 990	625 624
Juillet 2009	0	0,0	2	9,5	7	33,3	12	57,1	0	0,0	21	513 900	521 202
Cumul 2010	1	0,6	13	7,7	27	16,1	96	57,1	31	18,5	168	568 990	635 844
Cumul 2009	1	0,5	17	8,0	53	25,0	126	59,4	15	7,1	212	537 990	562 362
East Gwillimbury													
Juillet 2010	5	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Juillet 2009	3	75,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	4	--	--
Cumul 2010	17	60,7	9	32,1	0	0,0	0	0,0	2	7,1	28	399 990	437 656
Cumul 2009	17	58,6	4	13,8	1	3,4	1	3,4	6	20,7	29	395 900	545 893
Georgina Township													
Juillet 2010	18	85,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	14,3	21	284 990	412 181
Juillet 2009	5	83,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	16,7	6	--	--
Cumul 2010	36	78,3	0	0,0	1	2,2	4	8,7	5	10,9	46	298 990	419 317
Cumul 2009	28	80,0	1	2,9	0	0,0	5	14,3	1	2,9	35	334 900	391 549
King Township													
Juillet 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	8	20,5	18	46,2	5	12,8	6	15,4	2	5,1	39	422 990	490 043
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	1	9,1	4	36,4	6	54,5	11	825 000	894 364
Markham													
Juillet 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	0	0,0	5	--	--
Juillet 2009	7	38,9	0	0,0	3	16,7	8	44,4	0	0,0	18	498 900	481 059
Cumul 2010	7	1,7	50	12,2	79	19,3	260	63,4	14	3,4	410	542 945	556 839
Cumul 2009	42	5,8	142	19,6	144	19,9	373	51,6	22	3,0	723	524 900	543 149
Newmarket													
Juillet 2010	1	20,0	2	40,0	0	0,0	2	40,0	0	0,0	5	--	--
juillet 2009	20	50,0	7	17,5	5	12,5	8	20,0	0	0,0	40	401 990	431 418
Cumul 2010	58	31,7	56	30,6	30	16,4	37	20,2	2	1,1	183	434 900	451 128
Cumul 2009	164	61,7	34	12,8	35	13,2	33	12,4	0	0,0	266	376 990	408 701
Richmond Hill													
Juillet 2010	8	5,0	9	5,6	25	15,5	102	63,4	17	10,6	161	540 990	582 550
Juillet 2009	0	0,0	6	19,4	8	25,8	11	35,5	6	19,4	31	506 990	581 723
Cumul 2010	38	9,0	78	18,4	42	9,9	234	55,3	31	7,3	423	529 990	554 202
Cumul 2009	1	0,8	14	10,5	27	20,3	61	45,9	30	22,6	133	529 000	624 851
Vaughan													
Juillet 2010	0	0,0	41	18,2	26	11,6	149	66,2	9	4,0	225	559 900	558 170
Juillet 2009	4	4,9	9	11,1	10	12,3	48	59,3	10	12,3	81	537 990	594 090
Cumul 2010	17	1,2	162	11,1	148	10,2	1 025	70,4	105	7,2	1 457	588 990	595 486
Cumul 2009	21	2,7	100	12,7	73	9,2	518	65,6	78	9,9	790	555 900	596 366
Whitchurch-Stouffville													
Juillet 2010	6	11,8	20	39,2	15	29,4	10	19,6	0	0,0	51	449 990	461 575
Juillet 2009	0	0,0	19	50,0	19	50,0	0	0,0	0	0,0	38	448 450	453 193
Cumul 2010	99	28,5	127	36,6	84	24,2	33	9,5	4	1,2	347	425 990	437 757
Cumul 2009	21	6,8	128	41,3	117	37,7	28	9,0	16	5,2	310	454 565	476 100

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Juillet 2010	12	6,8	38	21,5	66	37,3	52	29,4	9	5,1	177	479 900	512 426
Juillet 2009	40	23,1	37	21,4	37	21,4	54	31,2	5	2,9	173	460 990	477 483
Cumul 2010	109	15,0	130	17,9	172	23,7	238	32,7	78	10,7	727	483 900	550 793
Cumul 2009	268	22,6	234	19,7	222	18,7	373	31,5	89	7,5	1 186	470 900	509 316
Brampton													
Juillet 2010	12	10,4	29	25,2	37	32,2	37	32,2	0	0,0	115	465 900	481 936
Juillet 2009	38	26,6	35	24,5	30	21,0	40	28,0	0	0,0	143	449 900	454 622
Cumul 2010	109	22,3	117	24,0	120	24,6	136	27,9	6	1,2	488	457 400	469 601
Cumul 2009	261	27,3	222	23,2	181	18,9	279	29,2	13	1,4	956	449 990	465 075
Caledon													
Juillet 2010	0	0,0	8	28,6	8	28,6	9	32,1	3	10,7	28	478 900	571 363
Juillet 2009	2	28,6	0	0,0	2	28,6	1	14,3	2	28,6	7	--	--
Cumul 2010	0	0,0	11	12,4	25	28,1	47	52,8	6	6,7	89	522 990	570 285
Cumul 2009	4	11,4	1	2,9	5	14,3	14	40,0	11	31,4	35	582 900	712 343
Mississauga													
Juillet 2010	0	0,0	1	2,9	21	61,8	6	17,6	6	17,6	34	490 900	567 018
Juillet 2009	0	0,0	2	8,7	5	21,7	13	56,5	3	13,0	23	549 900	573 225
Cumul 2010	0	0,0	2	1,3	27	18,0	55	36,7	66	44,0	150	624 950	803 373
Cumul 2009	3	1,5	11	5,6	36	18,5	80	41,0	65	33,3	195	570 900	689 767
Halton (région)													
Juillet 2010	25	18,1	45	32,6	20	14,5	38	27,5	10	7,2	138	442 450	588 162
Juillet 2009	14	10,9	34	26,6	38	29,7	22	17,2	20	15,6	128	471 490	651 868
Cumul 2010	212	19,1	395	35,6	213	19,2	214	19,3	77	6,9	1 111	440 900	551 604
Cumul 2009	216	19,9	249	23,0	224	20,7	267	24,6	128	11,8	1 084	461 490	597 904
Burlington													
Juillet 2010	1	5,6	8	44,4	3	16,7	6	33,3	0	0,0	18	448 995	482 270
Juillet 2009	6	14,6	12	29,3	12	29,3	2	4,9	9	22,0	41	453 990	693 969
Cumul 2010	3	2,2	46	34,3	51	38,1	27	20,1	7	5,2	134	453 990	578 485
Cumul 2009	26	10,4	65	25,9	74	29,5	59	23,5	27	10,8	251	463 990	600 881
Halton Hills													
Juillet 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	75,0	2	25,0	8	--	--
Juillet 2009	1	20,0	1	20,0	1	20,0	0	0,0	2	40,0	5	--	--
Cumul 2010	1	2,6	2	5,3	2	5,3	18	47,4	15	39,5	38	694 900	699 120
Cumul 2009	5	14,3	7	20,0	3	8,6	15	42,9	5	14,3	35	550 000	590 141
Milton													
Juillet 2010	24	27,0	37	41,6	17	19,1	11	12,4	0	0,0	89	420 900	432 485
Juillet 2009	7	13,2	21	39,6	22	41,5	3	5,7	0	0,0	53	449 990	450 447
Cumul 2010	208	27,2	347	45,3	149	19,5	57	7,4	5	0,7	766	420 900	432 581
Cumul 2009	177	33,2	176	33,0	124	23,3	47	8,8	9	1,7	533	420 990	443 827
Oakville													
Juillet 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	65,2	8	34,8	23	719 990	1 235 852
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	3	10,3	17	58,6	9	31,0	29	630 000	973 175
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	11	6,4	112	64,7	50	28,9	173	649 990	1 025 383
Cumul 2009	8	3,0	1	0,4	23	8,7	146	55,1	87	32,8	265	661 990	906 009

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Durham (région)													
Juillet 2010	118	49,4	20	8,4	41	17,2	57	23,8	3	1,3	239	401 100	429 839
Juillet 2009	116	58,6	24	12,1	16	8,1	39	19,7	3	1,5	198	385 900	412 050
Cumul 2010	519	49,2	113	10,7	144	13,6	264	25,0	15	1,4	1 055	404 900	427 390
Cumul 2009	668	64,2	91	8,8	106	10,2	157	15,1	18	1,7	1 040	361 100	394 032
Ajax													
Juillet 2010	24	33,8	5	7,0	15	21,1	27	38,0	0	0,0	71	498 800	461 688
Juillet 2009	18	33,3	4	7,4	6	11,1	26	48,1	0	0,0	54	490 500	493 357
Cumul 2010	56	21,7	10	3,9	44	17,1	147	57,0	1	0,4	258	517 150	497 212
Cumul 2009	78	32,2	26	10,7	56	23,1	82	33,9	0	0,0	242	477 700	465 435
Brock													
Juillet 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Clarington													
Juillet 2010	37	82,2	3	6,7	1	2,2	3	6,7	1	2,2	45	359 900	374 946
Juillet 2009	57	78,1	8	11,0	4	5,5	3	4,1	1	1,4	73	349 990	360 864
Cumul 2010	192	84,6	17	7,5	6	2,6	8	3,5	4	1,8	227	329 900	350 918
Cumul 2009	226	81,0	18	6,5	15	5,4	15	5,4	5	1,8	279	309 990	343 174
Oshawa													
Juillet 2010	43	70,5	4	6,6	5	8,2	9	14,8	0	0,0	61	356 900	373 933
Juillet 2009	20	71,4	5	17,9	2	7,1	1	3,6	0	0,0	28	357 945	358 762
Cumul 2010	176	69,6	34	13,4	20	7,9	23	9,1	0	0,0	253	351 990	363 224
Cumul 2009	182	80,5	24	10,6	17	7,5	3	1,3	0	0,0	226	334 945	342 893
Pickering													
Juillet 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	75,0	1	25,0	4	--	--
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	24	92,3	2	7,7	26	604 995	644 583
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	5	12,8	27	69,2	7	17,9	39	624 900	646 792
Scugog													
Juillet 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Uxbridge													
Juillet 2010	1	20,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	1	20,0	5	--	--
Juillet 2009	3	25,0	1	8,3	2	16,7	4	33,3	2	16,7	12	497 770	532 626
Cumul 2010	1	6,3	4	25,0	4	25,0	5	31,3	2	12,5	16	488 880	598 556
Cumul 2009	18	41,9	2	4,7	6	14,0	15	34,9	2	4,7	43	482 800	457 427
Whitby													
Juillet 2010	13	24,5	6	11,3	19	35,8	15	28,3	0	0,0	53	469 900	460 515
Juillet 2009	18	64,3	6	21,4	2	7,1	2	7,1	0	0,0	28	353 990	371 520
Cumul 2010	94	34,2	48	17,5	70	25,5	57	20,7	6	2,2	275	447 900	453 548
Cumul 2009	164	77,7	21	10,0	7	3,3	15	7,1	4	1,9	211	338 990	374 523

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Juillet 2010	60	83,3	5	6,9	3	4,2	3	4,2	1	1,4	72	322 000	351 515
Juillet 2009	40	87,0	3	6,5	0	0,0	1	2,2	2	4,3	46	332 400	351 165
Cumul 2010	258	89,0	13	4,5	8	2,8	10	3,4	1	0,3	290	338 945	347 917
Cumul 2009	135	70,7	20	10,5	14	7,3	17	8,9	5	2,6	191	353 900	383 161
Bradford West Gwillimbury													
Juillet 2010	18	90,0	2	10,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	310 990	329 940
Juillet 2009	10	76,9	2	15,4	0	0,0	1	7,7	0	0,0	13	355 990	387 906
Cumul 2010	119	93,0	9	7,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	128	348 990	347 336
Cumul 2009	70	76,1	9	9,8	8	8,7	3	3,3	2	2,2	92	355 990	383 772
Town of Mono													
Juillet 2010	2	18,2	2	18,2	3	27,3	3	27,3	1	9,1	11	459 900	516 673
Juillet 2009	6	66,7	1	11,1	0	0,0	0	0,0	2	22,2	9	--	--
Cumul 2010	9	30,0	2	6,7	8	26,7	10	33,3	1	3,3	30	467 500	488 419
Cumul 2009	9	31,0	5	17,2	4	13,8	9	31,0	2	6,9	29	450 000	501 083
New Tecumseth													
Juillet 2010	26	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	299 990	295 107
Juillet 2009	22	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	272 490	275 914
Cumul 2010	83	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	83	294 990	293 255
Cumul 2009	44	89,8	2	4,1	0	0,0	3	6,1	0	0,0	49	274 990	298 631
Orangeville													
Juillet 2010	14	93,3	1	6,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	359 900	356 942
Juillet 2009	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2010	47	95,9	2	4,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	49	359 900	356 004
Cumul 2009	12	57,1	4	19,0	2	9,5	2	9,5	1	4,8	21	369 000	414 875
Toronto (RMR)													
Juillet 2010	163	15,7	160	15,4	179	17,3	432	41,7	102	9,8	1 036	506 445	574 257
Juillet 2009	150	20,4	115	15,6	131	17,8	223	30,3	116	15,8	735	490 000	573 020
Cumul 2010	931	15,9	1 029	17,6	847	14,5	2 388	40,8	662	11,3	5 857	510 900	590 640
Cumul 2009	1 009	18,0	933	16,6	926	16,5	2 014	35,9	728	13,0	5 610	498 685	570 157
Oshawa (RMR)													
Juillet 2010	93	58,5	13	8,2	25	15,7	27	17,0	1	0,6	159	376 900	403 080
Juillet 2009	95	73,6	19	14,7	8	6,2	6	4,7	1	0,8	129	352 990	362 721
Cumul 2010	462	61,2	99	13,1	96	12,7	88	11,7	10	1,3	755	369 990	392 424
Cumul 2009	572	79,9	63	8,8	39	5,4	33	4,6	9	1,3	716	330 990	352 323
Région du Grand Toronto													
Juillet 2010	197	17,3	176	15,4	204	17,9	462	40,5	102	8,9	1 141	499 900	563 008
Juillet 2009	211	24,6	143	16,6	151	17,6	230	26,8	124	14,4	859	479 700	559 092
Cumul 2010	1 138	17,6	1 161	18,0	986	15,3	2 493	38,6	678	10,5	6 456	498 880	578 110
Cumul 2009	1 472	23,1	1 041	16,3	1 025	16,1	2 089	32,7	759	11,9	6 386	484 930	552 534

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Juillet 2010

Sous-marché	Juillet 2010	Juillet 2009	Variation en %	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Toronto (ville)	**1 224 802**	**887 754**	**38,0**	**1 181 463**	**890 090**	**32,7**
Toronto	--	--	s.o.	1 429 246	1 292 041	10,6
East York	--	--	s.o.	1 094 717	895 750	22,2
Etobicoke	1 410 591	971 400	45,2	1 495 434	920 773	62,4
North York	1 427 914	872 065	63,7	1 465 287	914 394	60,2
Scarborough	499 049	558 688	-10,7	519 943	531 617	-2,2
York	--	--	s.o.	--	650 769	s.o.
York (région)	**554 642**	**523 901**	**5,9**	**555 398**	**542 778**	**2,3**
Aurora	625 624	521 202	20,0	635 844	562 362	13,1
East Gwillimbury	--	--	s.o.	437 656	545 893	-19,8
Georgina Township	412 181	--	s.o.	419 317	391 549	7,1
King Township	--	--	s.o.	490 043	894 364	-45,2
Markham	--	481 059	s.o.	556 839	543 149	2,5
Newmarket	--	431 418	s.o.	451 128	408 701	10,4
Richmond Hill	582 550	581 723	0,1	554 202	624 851	-11,3
Vaughan	558 170	594 090	-6,0	595 486	596 366	-0,1
Whitchurch-Stouffville	461 575	453 193	1,8	437 757	476 100	-8,1
Peel (région)	**512 426**	**477 483**	**7,3**	**550 793**	**509 316**	**8,1**
Brampton	481 936	454 622	6,0	469 601	465 075	1,0
Caledon	571 363	--	s.o.	570 285	712 343	-19,9
Mississauga	567 018	573 225	-1,1	803 373	689 767	16,5
Halton (région)	**588 162**	**651 868**	**-9,8**	**551 604**	**597 904**	**-7,7**
Burlington	482 270	693 969	-30,5	578 485	600 881	-3,7
Halton Hills	--	--	s.o.	699 120	590 141	18,5
Milton	432 485	450 447	-4,0	432 581	443 827	-2,5
Oakville	1 235 852	973 175	27,0	1 025 383	906 009	13,2
Durham (région)	**429 839**	**412 050**	**4,3**	**427 390**	**394 032**	**8,5**
Ajax	461 688	493 357	-6,4	497 212	465 435	6,8
Brock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Clarington	374 946	360 864	3,9	350 918	343 174	2,3
Oshawa	373 933	358 762	4,2	363 224	342 893	5,9
Pickering	--	--	s.o.	644 583	646 792	-0,3
Scugog	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Uxbridge	--	532 626	s.o.	598 556	457 427	30,9
Whitby	460 515	371 520	24,0	453 548	374 523	21,1
Reste de la RMR	**351 515**	**351 165**	**0,1**	**347 917**	**383 161**	**-9,2**
Bradford West Gwillimbury	329 940	387 906	-14,9	347 336	383 772	-9,5
Town of Mono	516 673	--	s.o.	488 419	501 083	-2,5
New Tecumseth	295 107	275 914	7,0	293 255	298 631	-1,8
Orangeville	356 942	--	s.o.	356 004	414 875	-14,2
Toronto (RMR)	**574 257**	**573 020**	**0,2**	**590 640**	**570 157**	**3,6**
Oshawa (RMR)	**403 080**	**362 721**	**11,1**	**392 424**	**352 323**	**11,4**
Région du Grand Toronto	**563 008**	**559 092**	**0,7**	**578 110**	**552 534**	**4,6**

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Juillet 2010

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2009	Janvier	2 670	-47,4	4 461	10 360	11 769	37,9	343 632	-8,2	361 059
	Février	4 116	-31,6	5 255	10 360	11 507	45,7	361 361	-5,4	357 351
	Mars	6 171	-6,9	6 105	13 357	11 639	52,5	362 050	-4,8	371 444
	Avril	8 107	-7,5	6 624	12 995	10 240	64,7	385 641	-3,3	378 076
	Mai	9 589	1,9	7 268	13 686	10 862	66,9	395 609	-0,6	385 567
	Juin	10 951	27,4	8 225	13 357	11 177	73,6	403 918	2,0	390 647
	Juillet	9 967	27,6	8 157	12 174	11 235	72,6	395 414	6,5	399 984
	Août	8 042	27,3	8 363	10 646	11 615	72,0	387 899	6,3	400 183
	Septembre	8 196	27,9	8 251	12 185	10 289	80,2	406 877	10,3	406 605
	Octobre	8 453	64,2	8 500	11 532	11 065	76,8	423 507	20,0	410 790
	Novembre	7 452	104,7	8 962	9 938	12 048	74,4	418 502	13,5	412 615
	Décembre	5 541	115,2	9 084	5 506	12 652	71,8	411 931	14,0	432 501
2010	Janvier	4 986	86,7	8 688	10 021	12 037	72,2	409 058	19,0	434 329
	Février	7 291	77,1	9 503	12 726	14 090	67,4	431 509	19,4	436 283
	Mars	10 434	69,1	9 701	18 937	15 632	62,1	434 693	20,1	443 913
	Avril	10 897	34,4	8 457	20 689	15 458	54,7	437 566	13,5	433 847
	Mai	9 470	-1,2	7 222	18 940	14 778	48,9	446 593	12,9	436 174
	Juin	8 432	-23,0	6 259	15 082	12 968	48,3	435 064	7,7	428 152
	Juillet	6 567	-34,1	5 715	10 833	11 169	51,2	420 455	6,3	433 037
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2009	**28 647**	**7,0**		**40 038**			**395 964**	**-0,4**	
	T2 2010	**28 799**	**0,5**		**54 711**			**439 802**	**11,1**	
	Cumul 2009	**51 571**	**-1,4**		**86 289**			**386 329**	**-0,3**	
	Cumul 2010	**58 077**	**12,6**		**107 228**			**433 016**	**12,1**	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Juillet 2010

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2009	Janvier	350	-36,8	539	1 348	1 344	40,1	257 095	5,5	265 255
	Février	506	-34,3	571	1 212	1 275	44,8	263 838	-2,8	265 281
	Mars	694	-15,8	620	1 550	1 237	50,1	263 970	-4,2	262 702
	Avril	843	-14,8	664	1 472	1 142	58,2	269 596	-2,2	268 068
	Mai	1 026	-2,4	755	1 546	1 195	63,2	278 592	-1,5	272 934
	Juin	1 115	15,4	842	1 468	1 283	65,7	281 765	-0,5	273 934
	Juillet	1 033	15,8	875	1 313	1 354	64,7	285 247	3,7	281 861
	Août	876	17,4	835	1 169	1 222	68,4	278 480	2,8	279 567
	Septembre	825	9,3	873	1 311	1 223	71,4	282 308	5,2	282 726
	Octobre	858	49,0	916	1 191	1 233	74,3	288 986	9,1	288 580
	Novembre	695	69,9	900	986	1 341	67,1	286 497	6,5	287 961
	Décembre	507	91,3	990	547	1 492	66,3	286 724	9,1	294 348
2010	Janvier	532	52,0	823	1 120	1 115	73,8	289 195	12,5	298 420
	Février	819	61,9	932	1 481	1 565	59,5	286 635	8,6	288 434
	Mars	1 111	60,1	1 000	2 019	1 613	62,0	306 171	16,0	304 720
	Avril	1 184	40,5	928	2 052	1 584	58,6	304 451	12,9	302 833
	Mai	1 027	0,1	755	1 879	1 462	51,7	301 568	8,2	295 394
	Juin	920	-17,5	692	1 614	1 405	49,2	304 278	8,0	295 771
	Juillet	708	-31,5	594	1 198	1 230	48,3	295 445	3,6	291 659
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2009	**2 984**	**-0,7**		**4 486**			**277 236**	**-1,2**	
	T2 2010	**3 131**	**4,9**		**5 545**			**303 454**	**9,5**	
	Cumul 2009	**5 567**	**-7,9**		**9 909**			**274 585**	**0,0**	
	Cumul 2010	**6 301**	**13,2**		**11 363**			**299 643**	**9,1**	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Juillet 2010

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 1997=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2009	Janvier	627	5,00	5,79	146,5	112,5	2 910	8,0	68,8	854
	Février	627	5,00	5,79	146,4	113,2	2 905	8,7	69,0	850
	Mars	613	4,50	5,55	145,9	113,8	2 900	9,1	69,1	850
	Avril	596	3,90	5,25	145,0	113,1	2 903	9,2	69,1	850
	Mai	596	3,90	5,25	144,6	113,9	2 897	9,3	68,9	850
	Juin	631	3,75	5,85	144,6	114,0	2 877	9,7	68,6	856
	Juillet	631	3,75	5,85	144,7	113,6	2 863	10,0	68,4	856
	Août	631	3,75	5,85	145,0	113,6	2 867	10,0	68,4	855
	Septembre	610	3,70	5,49	145,7	113,7	2 880	9,6	68,2	857
	Octobre	630	3,80	5,84	146,2	114,0	2 889	9,4	68,1	858
	Novembre	616	3,60	5,59	147,0	114,4	2 898	9,3	68,1	860
	Décembre	610	3,60	5,49	148,0	113,9	2 905	9,4	68,2	856
2010	Janvier	610	3,60	5,49	148,9	114,5	2 915	9,4	68,4	856
	Février	604	3,60	5,39	147,8	115,1	2 916	9,4	68,3	860
	Mars	631	3,60	5,85	147,9	115,3	2 919	9,4	68,2	860
	Avril	655	3,80	6,25	148,1	115,8	2 916	9,5	68,0	863
	Mai	639	3,70	5,99	149,2	116,3	2 920	9,5	68,0	859
	Juin	633	3,60	5,89	149,7	116,1	2 936	9,4	68,2	862
	Juillet	627	3,50	5,79		117,1	2 958	9,2	68,4	861
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Juillet 2010

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 1997=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2009	Janvier	627	5,00	5,79	146,5	112,5	183	8,2	68,5	848
	Février	627	5,00	5,79	146,4	113,2	180	8,3	67,4	851
	Mars	613	4,50	5,55	145,9	113,8	178	8,5	66,7	853
	Avril	596	3,90	5,25	145,0	113,1	177	7,8	65,8	861
	Mai	596	3,90	5,25	144,6	113,9	178	8,0	65,9	869
	Juin	631	3,75	5,85	144,6	114,0	178	8,4	66,3	865
	Juillet	631	3,75	5,85	144,7	113,6	179	9,6	67,3	868
	Août	631	3,75	5,85	145,0	113,6	181	9,8	68,1	879
	Septembre	610	3,70	5,49	145,7	113,7	183	9,2	68,5	894
	Octobre	630	3,80	5,84	146,2	114,0	183	9,2	68,1	907
	Novembre	616	3,60	5,59	147,0	114,4	180	9,3	67,3	906
	Décembre	610	3,60	5,49	148,0	113,9	179	9,9	67,0	900
2010	Janvier	610	3,60	5,49	148,9	114,5	179	10,4	67,4	891
	Février	604	3,60	5,39	147,8	115,1	181	10,3	68,1	878
	Mars	631	3,60	5,85	147,9	115,3	183	10,3	68,6	876
	Avril	655	3,80	6,25	148,1	115,8	185	9,6	68,7	871
	Mai	639	3,70	5,99	149,2	116,3	186	9,6	69,0	878
	Juin	633	3,60	5,89	149,7	116,1	188	9,7	69,5	879
	Juillet	627	3,50	5,79		117,1	189	10,3	70,3	877
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada, sauf les données sur les indicateurs économiques (Tableau 6) qui sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2001.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2010 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

L'abordabilité – c'est important!

Vous êtes à la recherche d'idées dans le domaine du logement abordable? Ces témoignages démontrent l'impact positif des solutions de logement abordable sur la vie des Canadiens. Peut-être vous donneront-ils envie de participer à un projet de logement abordable dans votre collectivité!

64165_2010_M08